

# ВЕСТНИК НАГОРНОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№16 (259)  
29 сентября 2023 г.

[www.nagorno33.ru](http://www.nagorno33.ru)  
Издается с 2012 года

## ОФИЦИАЛЬНО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ НАГОРНОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 22.09.2023

№ 422

Об утверждении перечня должностей муниципальной службы администрации Нагорного сельского поселения, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, на которые граждане обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В соответствии с решением Совета народных депутатов Нагорного сельского поселения от 27.04.2023 № 4/6 «Обнесении изменений в решение Совета народных депутатов Нагорного сельского поселения от 27.08.2015 № 2/8 «Об утверждении структуры муниципального учреждения «Администрация Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области» и в связи с изменением штатного расписания постановлю:

1. Утвердить перечень должностей муниципальной службы администрации Нагорного сельского поселения, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, и при назначении на которые граждане обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей согласно приложению.

2. Постановление администрации Нагорного сельского поселения от 28.02.2019 №76 «Об утверждении в новой редакции перечня должностей муниципальной службы администрации Нагорного сельского поселения, замещение которых влечет за собой размещение сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детях», утвержденным постановлени-

ем администрации Нагорного сельского поселения от 20.08.2020 № 305, в целях повышения эффективности деятельности, открытости и доступности органов местного самоуправления на основе современных информационно-телекоммуникационных технологий, в связи с продлением действия программы постановляю:

1. Внести в постановление администрации Нагорного сельского поселения от 01.09.2020 № 331 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие информационного общества и информатизации муниципального образования «Нагорное сельское поселение» в 2021-2025 годах» следующие изменения:

1.1. В наименовании программы, по тексту постановления и приложения к нему, слова «на 2021-2025 годы» заменить словами «на 2021-2026 годы».

1.2. Строки 9, 10 Паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
|--|--|
| Сроки и этапы реализации   | Муниципальная программа реализуется в течение пяти лет: 2021 - 2026 годы без разбивки на этапы.  |
| Ресурсное обеспечение, в том числе по годам реализации и источникам финансирования | Финансирование Программных мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Нагорное сельское поселение». Общий объем финансирования в период с 2021 по 2026 годы составляет – 1895,257 тыс. руб., в том числе по годам: 2021 год – 314,591 тыс. руб.; 2022 год – 308,846 тыс. руб.; 2023 год – 390,12 тыс. руб.; 2024 год – 362,00 тыс. руб.; 2025 год – 217,00 тыс. руб.; 2026 год – 302,7 тыс. руб. |

1.3 Таблицу в разделе 3. Целевые показатели (индикаторы) изложить в следующей редакции:

| Наименование целевого показателя (индикатора)   | изн.<br>цп<br>ш | Значения показателей |         |         |         |         |         | Всего 2021-2026 годы |       |
|---|-----------------|----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------------------|-------|
|   |                 | 2020 г.<br>(базовый) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |                      |       |
| 1   | 2               | 3                    | 4       | 5       | 6       | 7       | 8       | 9                    | 10    |
| Уровень доступности официального сайта органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения для пользователей сети «Интернет».   | %               | 100,0                | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0                | 100,0 |
| Увеличение числа посетителей официального сайта.  | %               | 5,5                  | 7,5     | 9,5     | 11,5    | 11,80   | 11,9    | 11,95                | 11,95 |
| Уровень укомплектованности работников администрации поселения необходимыми ИС, обеспечивающими возможность обменяться информацией через сервер локальной вычислительной сети или посредством электронной почты. | %               | 100,0                | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0   | 100,0                | 100,0 |

1.4 В графе 5 «срок окончания реализации» табличной части раздела 4 Характеристика основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) заменить «2023г.» на «2026г.».

1.5 Таблицу в разделе 5 Ресурсное обеспечение программы (подпрограммы) изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование основных мероприятий  | Источник финансирования | Объем финансирования, тыс. руб. |         |        |        | Итого 2021 – 2026 годы |       |          |
|-------|--|-------------------------|---------------------------------|---------|--------|--------|------------------------|-------|----------|
|       |  |                         | 2021г.                          | 2022г.  | 2023г. | 2024г. |                        |       |          |
| 1     | 2  | 3                       | 4                               | 5       | 6      | 7      | 8                      | 9     | 10       |
| 1.    | Развитие сайта органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения в сети Интернет   | Местный бюджет          | 1,979                           | 0,199   | 2,00   | 2,00   | 2,0                    | 2,7   | 10,878   |
| 2.    | Размещение информации о предоставляемых услугах в сводном реестре государственных и муниципальных услуг на сайте органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения | Местный бюджет          | 0,00                            | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00                   | 0,00  | 0,00     |
| 3.    | Развитие сети передачи данных органов местного самоуправления (СБИС, Эридан, ГИС ГМП)  | Местный бюджет          | 29,732                          | 8,500   | 50,00  | 55,00  | 30,00                  | 30,0  | 203,232  |
| 4.    | Оплата информационно-справочных систем   | Местный бюджет          | 271,00                          | 197,147 | 233,64 | 220,00 | 100,00                 | 180,0 | 1201,787 |
| 5.    | Оплата услуг по сопровождению программных продуктов (АИС)  | Местный бюджет          | 11,88                           | 103,00  | 104,48 | 85,00  | 85,00                  | 90,0  | 479,36   |
|       | Итого  | Местный бюджет          | 314,591                         | 308,846 | 390,12 | 362,00 | 217,00                 | 302,7 | 1895,257 |

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вестник Нагорного поселения» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения в сети «Интернет».

Глава администрации

О.И. Копылова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ НАГОРНОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 08.09.2023

№ 396

О внесении изменений в постановление от 01.09.2020 №331 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие информационного общества и информатизации муниципального образования «Нагорное сельское поселение» в 2021-2025 годах»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Нагорное сельское поселение», утвержденным постановлением администрации Нагорного сельского поселения от 20.08.2020 № 305 в связи с продлением периода действия программы постановляю:

1. Внести в постановление администрации Нагорного сельского поселения от 31.08.2020 № 329 «Об утверждении муниципальной Программы «Благоустройство территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» в 2021-2025 годах»

2. В наименовании программы, по тексту постановления и приложения к нему слова «на 2021-2025 годы»

## СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ



### СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ

# МОЁ ДЕЛО

ПУНКТ ОТБОРА НА ВОЕННУЮ СЛУЖБУ  
ПО КОНТРАКТУ (2 РАЗРЯДА) Г. ВЛАДИМИР  
8(4922)40-15-88  
CONTRACT.MIL.RU





заменить словами «на 2021-2026 годы».

1.2. В Паспорте муниципальной программы:  
- строки 9.10 изложить в следующей редакции:

| Сроки и этапы реализации   | Срок реализации программы: 2021-2026 годы.   |
|--|--|
| Ресурсное обеспечение, в том числе по годам реализации и источникам финансирования | Для реализации муниципальной программы за счет средств местного бюджета предусмотрено финансирование в сумме 48 869,87624 тыс. руб., в том числе:<br>2021г. – 11356,08187 тыс. руб.;<br>2022г. – 11306,97903 тыс. руб.;<br>2023г. – 7365,81534 тыс. руб.;<br>2024г. – 7238,00 тыс. руб.;<br>2025г. – 5733,00 тыс. руб.;<br>2026г. – 5870,0 тыс. руб. |

Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2021–2026 годов, могут быть уточнены при формировании проектов бюджета Нагорного сельского поселения. В качестве дополнительных источников финансирования отдельных мероприятий программы могут привлекаться средства организаций независимо от форм собственности, деятельность которых осуществляется на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» и иные средства, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

1.3. Таблицу в разделе 3. Целевые показатели (индикаторы) изложить в следующей редакции:

| Наименование целевого показателя (индикатора)   | Ед.изм. | Значения показателей |        |        |        |        |        | Всего 2021-2026 годы |    |
|---|---------|----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------------|----|
|   |         | 2020г.<br>(базовый)  | 2021г. | 2022г. | 2023г. | 2024г. | 2025г. |                      |    |
| 1   | 2       | 3                    | 4      | 5      | 6      | 7      | 8      | 9                    | 10 |
| Повышение общего уровня благоустроенности территории поселения.   | %       | 1                    | 2      | 3      | 7      | 7      | 7      | 7                    | 32 |
| Сокращение расходов бюджета на содержание (оплату) потребленной электроэнергии для нужд уличного освещения. | %       | 0,7                  | 1      | 2      | 2      | 2      | 2      | 2                    | 11 |
| Количество ликвидированных несанкционированных свалок.  | шт.     | 1                    | 1      | 2      | 2      | 3      | 3      | 3                    | 14 |

1.4. Таблицу в разделе 4. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы (подпрограммы) изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование основного мероприятия   | Ответственный исполнитель                   | Срок              |                      | Ожидаемый результат (краткое описание)  | Связь мероприятия с показателями программы |
|-------|--|---|-------------------|----------------------|---|--|
|       |  |   | начала реализации | окончания реализации |   |  |
| 1     | 2  | 3   | 4                 | 5                    | 6   | 7  |
| 1.    | Работы по озеленению территории.   | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение и поддержание состояния зеленых насаждений, устранение аварийных ситуаций       | №1   |
| 2.    | Обустройство мест захоронения.   | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение эстетического состояния мест захоронения  | №1   |
| 3.    | Содержание детских, спортивных площадок и прилегающих территорий.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 4.    | Косметический ремонт памятников и обелисков воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.                           | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2021                 | обеспечение сохранения памятников и обелисков погибшим в годы Великой Отечественной войны | №1   |
| 5.    | Скашивание борщевика с последующей обработкой территорий гербицидами.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение санитарного содержания территории поселения                                     | №1   |
| 6.    | Обустройство и содержание территории зоны отдыха в прибрежной части водоемов.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2021                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 7.    | Изготовление и размещение аншлагов, информационных щитов, публикация материалов в средствах массовой информации.           | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 8.    | Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение санитарного содержания территории поселения                                     | №1   |
| 9.    | Обустройство пешеходной зоны в населенных пунктах муниципального образования «Нагорное сельское поселение».                | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 10.   | Обустройство и оборудование детских, спортивных площадок и прилегающих территорий.   | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 11.   | Содержание уличного освещения.   | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение качества системы уличного освещения на территории Нагорного сельского поселения | №2   |
| 12.   | Оплата электроэнергии за уличное освещение.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | создание комфортных и безопасных условий для жизни и отдыха различных слоев населения     | №1   |
| 13.   | Ликвидация несанкционированных свалок.   | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение санитарного состояния территории поселения                                      | №3   |
| 14.   | Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с санитарными нормами и подъездов к ним. | Администрация Нагорного сельского поселения | 2021              | 2026                 | улучшение санитарного содержания территории поселения                                     | №1   |
| 15.   | Обустройство и содержание военно-мемориальных объектов.  | Администрация Нагорного сельского поселения | 2022              | 2026                 | обеспечение сохранения памятников и обелисков погибшим в годы Великой Отечественной войны | №1   |

1.5. Таблицу в разделе 5 Ресурсное обеспечение программы (подпрограммы) изложить в следующей редакции:

| №  | Наименование основных мероприятий                                 | Источник финансирования | Объем финансирования тыс. руб. |        |        |        |        |        | Всего 2021-2026 годы |
|----|---|-------------------------|--------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|----------------------|
|    |   |                         | 2021г.                         | 2022г. | 2023г. | 2024г. | 2025г. | 2026г. |                      |
| 1  | 2   | 3                       | 4                              | 5      | 6      | 7      | 8      | 9      | 10                   |
| 1. | Работы по озеленению территории.                                  | Местный бюджет          | 923,50                         | 800,00 | 120,00 | 130,00 | 100,00 | 100,00 | 2173,50000           |
| 2. | Обустройство мест захоронения.                                    | Местный бюджет          | 657,00                         | 726,00 | 200,00 | 260,00 | 100,00 | 100,00 | 2043,00000           |
| 3. | Содержание детских, спортивных площадок и прилегающих территорий. | Местный бюджет          | 150,11866                      | 310,00 | 120,00 | 130,00 | 100,00 | 120,00 | 930,11866            |

|     |  |                |             |             |            |        |        |        |             |
|-----|--|----------------|-------------|-------------|------------|--------|--------|--------|-------------|
| 4.  | Косметический ремонт памятников и обелисков воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны.                           | Местный бюджет | 132,94406   | 0,00        | 0,00       | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 132,94406   |
| 5.  | Скашивание борщевика с последующей обработкой территорий гербицидами.  | Местный бюджет | 11,91181    | 30,00       | 40,00      | 15,00  | 15,00  | 15,00  | 126,91181   |
| 6.  | Обустройство и содержание территории зоны отдыха в прибрежной части водоемов.  | Местный бюджет | 576,34      | 0,00        | 0,00       | 0,00   | 0,00   | 0,00   | 576,34000   |
| 7.  | Изготовление и размещение аншлагов, информационных щитов, публикация материалов в средствах массовой информации.           | Местный бюджет | 10,00       | 12,000      | 15,000     | 18,00  | 18,00  | 15,00  | 88,00000    |
| 8.  | Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.  | Местный бюджет | 1257,0      | 1290,0      | 420,00     | 650,00 | 100,00 | 100,00 | 3817,00000  |
| 9.  | Обустройство пешеходной зоны в населенных пунктах муниципального образования «Нагорное сельское поселение».                | Местный бюджет | 150,00      | 50,00       | 80,00      | 50,00  | 50,00  | 50,00  | 430,00000   |
| 10. | Обустройство и оборудование детских, спортивных площадок и прилегающих территорий.   | Местный бюджет | 970,48134   | 927,00      | 0,00       | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 2197,48134  |
| 11. | Содержание уличного освещения.   | Местный бюджет | 1726,70000  | 1300,00     | 730,81534  | 545,00 | 100,00 | 120,00 | 4522,51534  |
| 12. | Оплата электроэнергии за уличное освещение.  | Местный бюджет | 4190,00000  | 3550,0      | 4600,0     | 4700,0 | 4700,0 | 4800,0 | 26540,00000 |
| 13. | Ликвидация несанкционированных свалок.   | Местный бюджет | 190,08600   | 448,97903   | 600,00     | 310,00 | 150,00 | 100,00 | 1799,06503  |
| 14. | Содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с санитарными нормами и подъездов к ним. | Местный бюджет | 410,00000   | 1538,0      | 320,00     | 200,00 | 100,00 | 150,00 | 2718,00000  |
| 15. | Обустройство и содержание военно-мемориальных объектов.  | Местный бюджет | -           | 325,00      | 120,00     | 130,00 | 100,00 | 100,00 | 775,00000   |
|     | Итого  | Местный бюджет | 11356,08187 | 11306,97903 | 7365,81534 | 7238,0 | 5733,0 | 5870,0 | 48869,87624 |

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вестник Нагорного поселения» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения в сети «Интернет».

Глава администрации

О.И. Копылова

## УГЗ ИНФОРМИРУЕТ

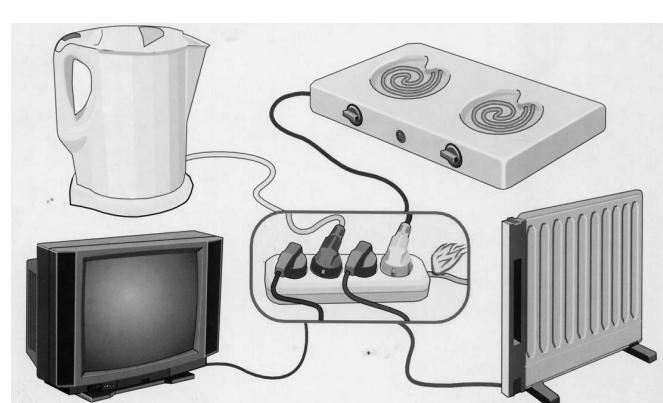
## ПЕРЕГРУЗКА ЭЛЕКТРОСЕТИ

Наступила долгожданная теплая погода, радуют теплые солнечные дни. Завершился отопительный сезон, отопление отключено, начались профилактические работы на сетях тепло и водоснабжения. Естественно отсутствие горячей воды и вечерняя прохлада вызывают желание включить обогревательные приборы, электрочайники, кипятильники и все это не считая бытовой техники каждого дома. И как следствие начинается перегрузка электросети. Говоря о перегрузке электросети, нужно отметить, что перегрузка приводит не только к мелким неисправностям, таким как, мигание света, сбои в работе электроприборов. Из-за перегрузки сети происходит нагрев проводов и кабелей, что при неправильной защите, может привести к пожару, повреждениям и неисправностям электроприборов.

Для надежной защиты дома от пожара, необходимо помнить, что не допускается:

- Включать в одну штепсельную розетку несколько электрических приборов одновременно.
- Использовать удлинители как постоянную сеть.
- Включать электронагревательные приборы в неисправные штепсельные розетки.
- Применять самодельные электрические предохранители (жуки).
- Оставлять без присмотра газовые и электронагревательные приборы.
- Разрешать детям играть с огнем, спичками, зажигалками.
- Оберывать электрические лампы бумагой, материями и другими горючими материалами.
- Подвешивать электрические провода на гвоздях, на металлических предметах.

Просим Вас быть предельно внимательными с электрическими бытовыми приборами, следите за количеством бытовой техники подключенной в сеть. Помните, что в период профилактических работ отключение горячей воды проводится повсеместно и поэтому нагрузка в электросети очень высока. Берегите свое жилье и имущество – эксплуатируйте бытовые приборы правильно, с вниманием и осторожностью!



Если вы попали в чрезвычайную ситуацию, и вам нужна помощь пожарных или спасателей – един



## НОВОСТИ РОСРЕЕСТРА

### Управление Росреестра по Владимирской области разъясняет: существенные условия договора купли-продажи объектов недвижимости

В соответствии с пунктом 1 статьи 549 Гражданского кодекса Российской Федерации (ГК РФ) по договору купли-продажи недвижимого имущества (договор) продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество.

Для договора обязательна письменная форма. Он должен быть составлен в виде одного документа, подписанного сторонами (статья 550 ГК РФ). Договор купли-продажи недвижимости может быть заключен в простой письменной форме, либо удостоверен у нотариуса.

В установленных законом случаях, нотариальная форма договора купли-продажи обязательна, однако не стоит забывать о праве сторон предустанавливать нотариальное удостоверение сделки в любых других ситуациях, в том числе в целях обеспечения большей правовой защиты.

Совершение сделки предполагает составление документа, по которому стороны передают недвижимое имущество во владение, пользование и распоряжение от одного лица (продавца) к другому (покупателю) за оговоренную в договоре плату.

«В отличие от нотариальной формы договора, где законность соглашения и намерения сторон проверяет нотариус и несет за это полную имущественную ответственность, ответственность за последствия сделки в простой письменной форме полностью лежит на продавце и покупателе», - отмечает руководитель Управления Алексей Сарыгин.

Выбирая простую письменную форму договора, стоит обратить внимание на его существенные условия, так как договор купли-продажи недвижимого имущества считается заключенным, если между сторонами в требуемой форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

Существенными условиями договора купли-продажи недвижимого имущества являются:

- предмет договора - данные, которые позволяют определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче по договору, в том числе данные о его расположении на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества (статья 554 ГК РФ). В договоре необходимо указать информацию об имуществе: кадастровый номер, адрес, площадь. Возможно включение и других сведений о недвижимости (в частности, указанные в выписке из Единого государственного реестра недвижимости);

- цена - условие о цене передаваемого объекта недвижимости (пункт 1 статьи 555 ГК РФ);

- существенные условия по закону или иным правовым актам применительно к договору купли-продажи - условия об обременениях, ограничениях, устанавливаемые в зависимости от вида (целевого назначения) продаваемого имущества. Например, при продаже жилых помещений, в которых проживают лица, сохраняющие в соответствии с законом право пользования этим жилым помещением после его приобретения покупателем, - перечень таких лиц. При этом необходимо указать, на каких именно правах они пользуются жилыми помещениями (пункт 1 статьи 558 ГК РФ). В случае продажи недвижимости в кредит с условием о рассрочке платежа необходимо указать не только цену объекта недвижимости, но и порядок, сроки и размеры платежей (пункт 1 статьи 489 ГК РФ);

- существенные условия, которые становятся такими по заявлению стороны договора. Если вы считаете нужным согласовать определенное условие в качестве существенного (например, состояние недвижимости, срок его передачи покупателю), это также следует отразить в договоре.

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Владимирской области

## МЕРОПРИЯТИЯ ОМВД

### Перевозка детей в автомобиле

Дети и подростки - самые уязвимые участники дорожного движения. Ребенок в салоне автомобиля целиком и полностью зависит от человека, сидящего за рулем. Именно халатность родителей, близких людей, пренебрегающих элементарными мерами безопасности не только для себя, но и для ребенка, становятся виновниками подобных трагедий.

Для маленьких пассажиров основным и самым эффективным средством защиты является детское удерживающее устройство - так называемое автокресло, сконструированное с учетом всех особенностей детского организма, индивидуально подобранные к росту и весу ребенка и, наконец, правильно установленное в машине. Правила дорожного движения Российской Федерации обязывают водителей использовать специальные удерживающие устройства при перевозке в салоне автомобиля детей в возрасте до 12 лет - даже в поездках на самые незначительные расстояния.

И это - не прихоть законодателей, а жизненно необхо-

димое условие. Многие ошибочно полагают, что смогут удержать ребенка на руках. Это не так. При столкновении, резком торможении или ударе со скоростью в 50 км/час вес пассажира возрастает примерно в 30 раз. Так, если вес ребенка 10 кг, то в момент удара он будет весить уже около 300 кг, и удержать его от резкого удара о переднее кресло или о ветровое стекло практически невозможно. Именно поэтому перевозка ребенка на руках считается самой опасной.

По этой же причине нельзя пристегиваться и одним ремнем с ребенком - при столкновении вы просто раздавите его своим весом.

В рамках мероприятия «Внимание, дети!» инспекторами ДПС ОГИБДД ОМВД России по Петушинскому району с 28 августа по 22 сентября проводились рейдовые мероприятия, направленные на выявление фактов перевозки детей без детских удерживающих устройств. В ходе мероприятий в полицейские выявили 13 нарушений в соответствии с ч. 3 ст. 12.23 КоАП РФ (нарушение правил перевозки детей).

На всех правонарушителей составлены протоколы об административных правонарушениях в соответствии с законодательством РФ.

Санкции статьи предусматривают наложение административного штрафа на водителя в размере трех тысяч рублей; на должностных лиц - двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц - ста тысяч рублей.

ОГИБДД ОМВД России по Петушинскому району

## НОВОСТИ РОСРЕЕСТРА

### УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ О НЕОБХОДИМЫХ ТРЕБОВАНИЯХ К ПОДГОТОВКЕ МЕЖЕВЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ

Управление Росреестра по Владимирской области (Управление) сообщает, что в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Закон о регистрации) установлены требования к межевому плану.

Межевой план представляет собой документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о соответствующем земельном участке. В нем воспроизведены определенные сведения, внесенные в ЕГРН, и указаны сведения об образуемом земельном участке или земельных участках, либо о части или частях земельного участка, либо новые, необходимые для внесения в ЕГРН, сведения о земельном участке или земельных участках, в том числе в целях исправления указанной в части 3 статьи 61 Закона о регистрации ошибки в описании местоположения границ земельного участка.

В случае если местоположение границ земельных участков подлежит обязательному согласованию, то межевой план должен содержать сведения о проведении такого согласования.

Межевой план подготавливается в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего план. В отдельных случаях межевой план может быть подготовлен в форме документа на бумажном носителе, заверенного подписью и печатью кадастрового инженера, подготовившего план.

Форма и состав сведений межевого плана, требования к его подготовке, а

также требования к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка устанавливаются органом нормативно-правового регулирования.

Управление информирует, что в целях реализации положений пункта 14 требований к подготовке межевого плана и составу содержащихся в нем сведений, актуализированы и утверждены следующие XML-схемы: XML-схема, используемая для формирования межевого плана в форме электронного документа (приказ Росреестра от 06.09.2023 № П/0348); XML-схема, используемая для формирования технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса, в форме электронного документа (приказ Росреестра от 06.09.2023 № П/0347); XML-схема, используемая для формирования акта обследования, подтверждающего прекращение существования объекта недвижимости, в форме электронного документа (приказ Росреестра от 06.09.2023 № П/0346).

Указанные XML-схемы размещены на официальном сайте Росреестра в разделе « Деятельность » (подраздел « Государственные услуги и функции », рубрика « Ведение ЕГРН », подрубрика « XML-схемы ») по адресу: <https://rosreestr.gov.ru/activity/okazanie-gosudarstvennykh-uslug/vedenie-egrn/xmlskhemy/>.

XML-схемы вступают в действие по истечении двух месяцев со дня размещения их на Сайте. Дата вступления в действие XML-схем - 08.11.2023.

Обращаем внимание, что установлен переходный период действия и использования новых и предыдущих версий XML-схем. Срок действия пере-

ходного периода до 01.01.2024.

Управление также напоминает, что наблюдение за соблюдением обязательных требований к подготовке межевых и технических планов осуществляется сотрудниками Управления без взаимодействия с юридическими и физическими лицами, исключительно в рамках взаимодействия с государственными регистраторами прав при проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета.

« В связи с внесенными в 2022 году изменениями в требования по подготовке межевых и технических планов в части установления возможности использования спутниковых дифференциальных геодезических сетей и отдельных базовых станций при проведении геодезических измерений в ходе кадастровых работ, а также получения значений координат геодезических пунктов в федеральном фонде пространственных данных, сведения о получении информации о пунктах и использовании оборудования также вносятся в разделы межевых и технических планов », - подчеркивает генеральный директор « Центра технической инвентаризации » Владимирской области Илья Сурков.

Руководитель Управления Алексей Сарыгин напоминает: « Соблюдение установленных обязательных требований к подготовке межевых и технических планов способствует сокращению количества внесенных недостоверных сведений и наполнению ЕГРН полными и точными данными ».

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Владимирской области



## НАЛОГОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

### НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ МОБИЛИЗОВАННЫХ ГРАЖДАН

В соответствии с пунктом 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 20.10.2022 № 1874 «О мерах поддержки мобилизованных лиц» (далее - Постановление) Министерство обороны Российской Федерации направляет в ФНС России информацию о лицах, мобилизованных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее - Указ), в том числе сведения о дате получения мобилизованным лицом статуса военнослужащего в период действия частичной мобилизации в соответствии с Указом и дате увольнения мобилизованного лица с военной службы по основаниям, установленным Указом. Постановление предусматривает следующие меры поддержки:

#### Послабления в части сроков уплаты имущественных налогов физическими лицами

Предоставлена отсрочка по уплате имущественных налогов на период прохождения военной службы по мобилизации и до 28-го числа (включительно) третьего месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации или увольнения мобилизованного лица с военной службы.

Направленные в 2022 году мобилизованному лицу налоговые уведомления, не оплаченные до 01.12.2022 включительно, исполнять не нужно.

Новое налоговое уведомление за истекший до текущего года период владения налогоблагаемым имуществом будет направлено мобилизованному после получения налоговым органом информации о его увольнении с военной службы. Указанные в уведомлении налоги надо будет уплатить не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем окончания периода частичной мобилизации или увольнения лица с военной службы.

Дополнительные льготы по налогу на имущество физических лиц

#### Льготы по отдельным налогам для мобилизованных

В соответствии с пунктом 2 Указа мобилизованные лица имеют статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

#### Налог на имущество физических лиц

По налогу на имущество физических лиц в соответствии с подпунктами 9,13 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрено право на налоговую льготу для следующих категорий налогоплательщиков:

- военнослужащие;
- члены семей военнослужащих, потерявшим кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27.05.1998 N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";
- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей.

Для военнослужащих льгота по налогу на имущество физических лиц предоставляется в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида, не используемого в предпринимательской деятельности:

- квартира или комната;
- жилой дом;
- специально оборудованные помещения, сооружения, используемые физическими лицами для осуществления профессиональной деятельности исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- гараж или машино-место.

Дополнительные льготы по налогу на имущество физических лиц

щество физических лиц могут быть установлены нормативными актами муниципальных образований (законами городов федерального значения) (статья 399 Налогового кодекса Российской Федерации).

#### Транспортный налог

На федеральном уровне льгот по транспортному налогу для военнослужащих не предусмотрено, но они могут быть установлены законами субъектов РФ (ст. 356 Налогового кодекса Российской Федерации).

Пунктом 5 статьи 7 Закона Владимирской области «О транспортном налоге» от 27 ноября 2002 года №119-ОЗ (с изменениями и дополнениями) предусмотрено освобождение от уплаты транспортного налога в частности:

- инвалидов Великой Отечественной войны и инвалидов боевых действий на одно транспортное средство с мощностью двигателя не более 150 л. с. (110,33 кВт);
- ветеранов боевых действий на один легковой автомобиль с мощностью двигателя не более 110 л. с. (80,91 кВт);

- военнослужащих и лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, войск национальной гвардии, 1 осударственной противопожарной службы, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения Российской Федерации, ставших инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей), на одно транспортное средство с мощностью двигателя не более 150 л. с. (110,33 кВт).

#### Земельный налог

На федеральном уровне льгот по земельному налогу для военнослужащих не предусмотрено, но они могут быть установлены законами субъектов РФ (ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации).

С информацией о льготах можно ознакомиться в рубрике "Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам" на официальном сайте ФНС (<https://www.nalog.ru/m33/service/tax/>).

Источник: <https://www.nalog.gov.ru/>

## В ПОСЕЛЕНИИ

### НА ТЕРРИТОРИИ НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАПРЕЩЕНО:

Сжигать ветки, листья, и прочие отходы, включая территории предприятий и частных домов.

Сбрасывать и утилизировать мусор на озелененных территориях общего пользования и других, не отведенных для этих целей местах.

Нарушать требования тишины с 23:00 часов вечера до 07:00 часов утра

Парковать автотранспорт и размещать объекты различного назначения на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, тротуарах и других, не предназначенного для этого местах.

#### Запрещается:

Высыпывать мусор в непредназначенных для этого местах и рядом с контейнерами. Сжигать мусор и прочие отходы, в том числе и поджог мусора в контейнерах и возле них.

Выбрасывать строительный и крупногабаритный мусор в контейнеры и рядом с ними.

Выбрасывать мусор в стихийные свалки.

Сваливать мусор во дворах.

Составление протоколов о совершении правонарушений осуществляется уполномоченными на это лицами действующим законодательством.

Администрация Нагорного сельского поселения

### За это мы платим! Можно выбрасывать!



### ЗА ЭТО МЫ НЕ ПЛАТИМ! ВЫБРАСЫВАТЬ НЕЛЬЗЯ!



### ВЫВОЗИТЕ ЗА ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ПЛАТУ!!!

## ПАМЯТКА

## ВНИМАНИЕ!

За лето 2023 года, Спасатели отряда вернули домой 98 человек из лесов Петушинского района.

**Собираясь в лес, возьмите с собой:**



Перед походом в лес  
ОБЯЗАТЕЛЬНО СООБЩИТЕ РОДСТВЕННИКАМ ИЛИ СОСЕДЯМ  
о том КУДА вы собираетесь,  
во сколько и когда планируете вернуться.

### ЕСЛИ ВЫ ЗАБЛУДИЛИСЬ

ОСТАНОВИТЕСЬ И УСПОКОЙТЕСЬ.

Постарайтесь вспомнить, как вы сюда пришли.

ВЫЗОВИТЕ спасателей по номеру 112.

ОСТАВАЙТЕСЬ НА МЕСТЕ и берегите силы,  
разожгите огонь и обустроите место для ночлега.

Если вы слышите крики, звуки или шум, то  
КРИЧИТЕ, СТУЧИТЕ ИЛИ СВИСТИТЕ В ОТВЕТ.



Пропал близкий человек?

Не ждите, звоните 112!



## СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ



## ВЕСТНИК НАГОРНОГО ПОСЕЛЕНИЯ

www.nagorno33.ru

Издается с 2012 года

**Вы можете разместить своё объявление в газете  
«Вестник Нагорного поселения», вся информация по тел.(49243) 6-03-26.**

Наименование газеты: «Вестник Нагорного поселения». Учредитель: Муниципальное казенное учреждение «Административно-хозяйственный центр Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области». Главный редактор: Татьяна Юрьевна Соколова. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области 16.05.2012. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ33-00524 от 19 февраля 2019 г. Адрес редакции (юридический): 601120, Владимирская область, Петушинский р-н, п. Нагорный, ул. Горячина, д.1, тел. 6-04-10. Адрес издателя (юридический): 601120, Владимирская область, Петушинский р-н, п. Нагорный, ул. Горячина, д.1, тел. 6-04-10. Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография», 600036, г. Владимир, ул. Благонравова, д. 3, тел. (4922) 38-50-04. E-mail: [vestnik.nsp@yandex.ru](mailto:vestnik.nsp@yandex.ru). Газета выходит два раза в месяц. Номер выпуска: №16 (259) от 29 сентября 2023 года. Тираж - 1000 экз. Распространяется бесплатно. Подписано в печать 28.09.2023, в 14.00 по графику, фактически: 28.09.2023, в 14.00. Дата выхода 29.09.2023. Номер заказа: 222089. Макет и верстка: Денис Анатольевич Лобко. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет.