



ВЕСТНИК НАГОРНОГО ПОСЕЛЕНИЯ

№15 (51)

29 августа 2014 г.

www.nagornoе.info

Издается с 2012 года

Голосование
14 сентября

2

Правила
благоустройства

2

Княжева
дорога

8

ОБЩЕСТВО



Здравствуй, осень золотая!
Здравствуй, школа!

На урок
Вас зовёт, не умолкая,
Переливчатый звонок.

Вы с веселыми друзьями
Вдаль на школьном корабле
Поплывёте в море Знаний—
К неизведанной земле.

Вы хотите мир объехать,
Всю вселенную пройти.
Мы желаем вам успеха
И счастливого пути!

**Поздравляем милых первоклашек, всех школьников
и студентов, их родителей и учителей с Днем Знаний!
Пусть новый учебный год будет радостным и светлым,
наполнен новыми знаниями, книгами, встречами!**

Глава Администрации
Нагорного сельского поселения
О. И. Копылова



В ПОСЕЛЕНИИ

Выборы!

В единый день голосования 14 сентября 2014 года в Российской Федерации пройдут выборные кампании различного уровня, включая выборы глав 30 субъектов федерации (11 плановых и 19 досрочных) и выборы депутатов законодательных органов государственной власти в 14 субъектах РФ. В Петушинском районе пройдут выборы в Совет народных депутатов нашего района.

Нагорное Сельское поселение-это однокомандатный (т.е. имеющий право выбрать одного депутата) избирательный округ №15, в котором проживает 2668 граждан, обладающих избирательным правом. В депутаты районного совета окружной комиссией зарегистрированы 4 кандидатов:

- Никоненко Константин Юрьевич, 1979 г.р. (действующий депутат Совета народных депутатов Петушинского района, выдвинут партией «Справедливая Россия», адрес жительства г. Москва, место работы- гендиректор ООО «Проектстрой»)

- Сперанский Александр Викторович 1979 г.р. (выдвинут ЛДПР, адрес жительства г. Владимир, домохозяин)

- Ткач Юрий Николаевич 1961 г.р. (выдвинут КПРФ, адрес жительства г. Покров, пенсионер)

- Фомин Евгений Владимирович 1971 г.р. (выдвинут партией «Единая Россия» адрес жительства г. Орехово-Зуево, Генеральный директор ООО ЧОО «Сокол», действующий депутат Совета народных депутатов г. Покров

Кто же такие народные депутаты района и чем они занимаются в Совете? И что такое Совет, депутатов в который мы должны, исполняя свой гражданский долг, выбрать 14 сентября? Мы, как правило, не знаем ответа на этот вопрос. Давайте попробуем на него ответить.

Совет народных депутатов -официальное наименование представительного органа местного самоуправления района. В нашем районе он состоит из 19 депутатов. Совет является коллегиальным органом и подотчётен лишь населению района. Совет народных депутатов Петушинского района принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории муниципального образования, решение об удалении главы Петушинского района в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Совета народных депутатов Петушинского района. К исключительной компетенции Совета относятся:

- принятие устава Петушинского района и внесение в него изменений и дополнений;
- утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;
- установление, изменение и отмена местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- принятие планов и программ развития Петушинского района, утверждение отчетов об их исполнении;
- определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пету-

шинского района;

- определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;

- определение порядка участия муниципального образования в организациях межмуниципального сотрудничества;
- определение порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

- контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения;

- утверждение условий контракта для главы администрации Петушинского района в части, касающейся осуществления полномочий по решению вопросов местного значения;

- избрание из своего состава и принятие решения об удалении главы Петушинского района в отставку;

Депутат Совета представляет интересы своих избирателей и всего населения района в целом и избирается сроком на 4 года. Депутаты Совета осуществляют свои полномочия как правило на непостоянной основе. На постоянной основе осуществляют свои полномочия глава Петушинского района, а также могут осуществлять свои полномочия на постоянной основе не более 10 процентов депутатов от установленной численности Совета (1 депутат). Депутат не может одновременно исполнять полномочия депутата Совета иного муниципального образования или выборного должностного лица местного самоуправления.

Решения Совета принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Совета народных депутатов

Петушинского района, если иное не установлено Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ.

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета Петушинского района, контроль за исполнением данного бюджета;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов Петушинского района;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Петушинского района;

4) организация в границах Петушинского района электро- и газоснабжения поселений в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Петушинского района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Петушинского района и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Петушинского района;

7) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории Петушинского района;

8) организация охраны общественного порядка на территории Петушинского района муниципальной милицией;

Продолжение на стр. 2



В ПОСЕЛЕНИИ

Выборы!

8.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке Петушинского района сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

8.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

9) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;

10) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

11) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансово-муниципальному обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Владимирской области), создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также организация отдыха детей в каникулярное время;

12) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории Петушинского района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, на которые обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи; 14) организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

15) утверждение схем территориального планирования Петушинского района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования Петушинского района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляющей на территории Петушинского района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах Петушинского района для муниципальных нужд;

16) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений;

17) содержание на территории Петушинского района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;

18) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав Петушинского района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

19) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;

20) выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав Петушинского района, за счет средств бюджета Петушинского района;

21) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории Петушинского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; 6

22) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Петушинского района, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

23) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории Пету-

шинского района;

24) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

25) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

26) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально-

ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;

27) обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;

28) организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью;

29) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма на территории Петушинского района;

29.1) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории Петушинского района, реализацию прав национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

30) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Петушинского района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории Петушинского района, осу-

ществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;

31) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

32) осуществление муниципального лесного контроля;

33) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны;

34) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд Петушинского района, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

35) осуществление мер по противодействию коррупции в границах Петушинского района.

Таким образом вся жизнь района, в том числе и нашего поселения, его благополучие и развитие - экономическое, культурное, политическое - все в руках депутатов. А в наших руках - ответственно относиться к избирательному процессу, выбрать достойного, то есть обязательно прийти на выборы и проголосовать.

**Избирательная комиссия
по выборам депутатов Совета народных
депутатов Петушинского района
по одномандатному
избирательному округу №15**

На каждом избирательном участке в обязательном порядке обеспечено дежурство сотрудников полиции. В случае если кому-либо стало известно о фактах нарушения выборного законодательства, обратитесь к сотруднику полиции или позвоните по телефону «горячей линии» 2-13-78

С Уставом и Регламентом Совета народных депутатов Петушинского района можно ознакомится на официальном сайте Администрации Петушинского района

ИНФОРМАЦИЯ

ПРАВИЛА по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение», надлежащему содержанию расположенных на них объектов (частично)

Правила утверждены Решением Совета народных депутатов Нагорного сельского поселения от 22.11.2012 № 7/11. С полным текстом можно ознакомиться на официальном сайте Администрации нагорного сельского поселения.

3. Общие требования по содержанию и уборке территорий, иных объектов, расположенных на территории Нагорного сельского поселения

3.1. Земельные участки, здания и сооружения, инженерные коммуникации, автомобильные дороги местного значения должны содержаться в чистоте и порядке, убираясь от грязи и мусора, соответствовать требованиям правил безопасности.

3.2. На объектах, зданиях, строениях, сооружениях, территориях, местах проведения различных видов работ должны постоянно поддерживаться чистота и порядок с учётом требований норм СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населённых мест», утвержденных Главным государственным санитарным врачом СССР от 05.08.1988 № 4690-88.

3.3. Земельные участки, расположенные под линиями электропередач, трубопроводами, мостами и другими инженерными сооружениями, а также земельные участки, предусмотренные для обслуживания указанных объектов (сооружений) должны содержаться в чистоте, очищаться от промышленных и бытовых отходов, древесного сухостоя, валежника и мелкого мусора в соответствии с СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», утвержденного постановлением Гос-

строя РФ 24.06.2003 № 10 и иными нормами и правилами.

Дорожные покрытия, полосы отвода, придорожные полосы автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящиеся на их территории объекты придороожного сервиса и примыкания, а также закрепленная за ними территория должны содержаться в чистоте и по мере загрязнения их пользователями очищаться от бытовых отходов и мусора собственниками данных объектов, если иное не определено договором или законом.

3.4. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы частных домовладений, ЖСК, ТСЖ, управляющие компании, гаражные кооперативы и иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории Нагорного сельского поселения, обязаны производить регулярную уборку как территории хозяйствующих субъектов, так и прилегающих к ним территорий с учетом договоров землепользования.

3.5. Во всех общественных местах: на улицах, бульварах, в парках, скверах, дворах, на внутридворовых территориях, стадионах, автостанциях, железнодорожных вокзалах, автозаправочных станциях, автостоянках, рынках, объектах торговли и общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, в местах массового отдыха населения на водоемах, включая береговую линию водоемов, расположенных в границах населенных пунктов, в других местах массового посещения людей и на прилегающих к ним территориях, должны поддерживаться чистота и порядок с учётом требований норм СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населённых мест», утвержденных Главным государственным санитарным врачом СССР от 05.08.1988 № 4690-88.

3.6. Собственники земельных участков, инженерных сооружений, железных и автомобильных дорог обязаны принимать меры к немедленной ликвидации нарушений, предусмотренных законодательством либо настоящими Правилами в сфере благоустройства и (или) явлений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан. При невозможности устранения возникающих угроз своими силами, должны незамедлительно извещать соответствующие службы и принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов от доступа посторонних лиц.

4. Лица, ответственные за организацию и производство работ по санитарному содержанию и благоустройству территорий, иных объектов, расположенных на территории муниципального образования

4.1. Содержание и благоустройство территории Нагорного сельского поселения осуществляется собственниками земельных участков, если иное не определено законом или договором, либо специализированными организациями, на которых возложено выполнение данного вида деятельности.

4.2. Если собственник объекта или земельного участка не определен, не известен, либо его установление не представляется возможным, то обязанности, указанные в п. 4.1., возлагаются на муниципальное образование «Нагорное сельское поселение», на территории которого находится объект, земельный участок.

4.3. Лица, ответственные за организацию и производство работ по уборке и содержанию территорий, иных объектов, в границах поселения осуществляют свои обязанности на территории, прилегающей к внешним границам участков, зданий и сооружений, принадлежащих им на праве

собственности, на расстоянии, определяемом по соглашению сторон между собственником и Нагорным сельским поселением, с составлением схематических карт уборки, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется администрацией поселения (с учетом договоров землепользования и прилегающих территорий), составлением согласованных с ними схематических карт уборки.

Один экземпляр схематических карт передается руководству организации, предприятия, учреждения для организации уборочных работ, второй для координации и контроля находится в администрации поселения.

5. Порядок закрепления территории с целью ее санитарного содержания и благоустройства

5.1. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию территорий (земельных участков) возлагаются на организации независимо от их организационно-правовой формы, а также собственников частных домовладений в следующем порядке, если иное не предусмотрено законом или договором:

1) территории многоквартирных домов - за ЖК, ЖСК, ТСЖ и организациями, уполномоченными обслуживать жилищный фонд, либо обслуживающими его по договорам;

2) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта)

- территории в границах отведенного земельного участка;

3) лица, эксплуатирующие встроенные нежилые помещения в многоквартирных

жилых домах, осуществляют санитарную очистку земельного участка, выделенного для эксплуатации жилого фонда, пропорционально занимаемым площадям. Участок для санитарной очистки определяется собственником жилого фонда;

4) за организациями промышленности, торговли и общественного питания, транспорта, заправочными станциями - территории в границах отведенного земельного участка. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций и строек на магистрали и улицы.

5) за собственниками частных домовладений - территории в границах выделенного земельного участка;

6) за организациями мелкорозничной торговли (палатки, лотки, ларьки, киоски, павильоны, летние кафе и другие объекты временной уличной торговли) - территории отведенного земельного участка и прилегающая территория на расстоянии 5 метров от внешней границы закрепленного участка;

7) за рынками, организациями торговли и общественного питания (рестораны, кафе, магазины), заправочными станциями, расположеными в пределах придорожных полос автомобильных дорог, - территории в границах отведенного земельного участка;

8) за гаражными кооперативами - территории в пределах земельного участка;

9) за садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан - территории отведенного земельного участка;

10) за организациями, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения, - прилегающая территория в соответствии с пунктом 4.3. настоящих Правил;

11) за собственниками, лицами, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория инженерных сооружений;

12) содержание мест захоронения (кладбищ), мемориалов - за организацией, осуществляющей обслуживание объекта, - в пределах землеотвода;

13) содержание контейнерных площадок, бункеров-накопителей возлагается на юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, которым соответствующие объекты принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещевом праве, либо в управлении которых они находятся;

14) Организация уборки иных территорий осуществляется органами местного самоуправления по соглашению со специализированной организацией в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

5.2. Организация и осуществление уборочных работ возлагаются:

5.2.1. По тротуарам:

1) расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъездов многоквартирных домов, - на собственников либо специализированные организации, осуществляющие уборку по договору;

2) имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - на собственников, организации, в ведении или в управлении которых находятся данные объекты, или на организацию, с которой заключен договор;

3) находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, а также техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на собственников инженерных сооружений либо организацию, с которой заключен договор.

5.2.2. Уборка и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, эстакад, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта, парковок - на собственников автомобильных дорог или организацию, с которыми заключен договор на их обслуживание.

5.2.3. Уборка объектов озелененных территорий (парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохраняющие зоны вдоль рек и т.д.) - на собственников указанных объектов или организацию с которой заключен договор.

5.2.4. Уборка территорий, прилегающих к входам в подземный и надземный пешеходный переход, на расстоянии 5 м по периметру наземной части перехода или вестибюля, лестничных сходов-переходов

и самих переходов - на предприятия, на обслуживании которых они находятся.

5.2.5. Ручная уборка территорий, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, в радиусе 5 м от рекламных конструкций - на рекламораспространителей и специализированные организации, осуществляющие уборку по договору за счет средств рекламораспространителей. Запрещается складировать ТБО на прилегающей территории.

5.2.6. Уборка, благоустройство, поддержание чистоты автомоечных постов, автостоянок в границах отведенного земельного участка, - на собственников этих объектов или организацию, с которой заключен договор.

5.2.7. Содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на предприятия, в управлении которых они находятся, при выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов.

5.2.8. Уборка посадочных площадок пассажирского транспорта - на владельца сооружений, либо организацию, с которой заключен договор.

5.2.9. Обеспечение сбора и вывоза мусора (отходов), снега с территории торговых организаций, автостоянок, гаражей, платных парковок и т.д. - на организацию, эксплуатирующие указанные выше объекты, или их собственников.

5.2.10. В случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся встроенные нежилые помещения в многоквартирных, то такие лица несут обязательства по долевому участию в содержании названных зданий, пропорционально занимаемым площадям.

Работы по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.) должны производиться согласно паспорту цветового решения фасада, выданному уполномоченным органом местного самоуправления. Расположенные на фасадах информационные таблички, номерные знаки домов и указатели улиц, памятные доски должны поддерживаться в чистоте и исправном состоянии.

5.2.11. По придомовым территориям:

- для частных домовладений:

на улицах с двухсторонней застройкой по периметру от границ домовладения шириной 20 м. При наличии в этой зоне дороги - до проезжей части дороги.

на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- для многоквартирных домов: в длину - на протяжении всего дома, включая половину территории разрывов между домами, в ширину - до проезжей части, включая 0,5 м проезжей части у борта при отсутствии газонов, при отсутствии проезжей части 15 метров от стены дома.

5.2.12. Уборка разворотных площадок на конечных станциях автобусов и размещенных на них остановок - на предприятия, осуществляющие уборку проезжей части.

5.2.13. Уборка отстойных площадок - на транспортные предприятия, обслуживающие этот маршрут. Оборудование отстойных площадок автотранспорта местами для сбора ТБО производится за счет обслуживающих предприятий.

5.2.14. Уборка мест временной уличной торговли, территорий прилегающих к объектам торговли (рынки, торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски, тоннели и т. д.), в соответствии с требованиями разделов 4.2.- 4.3. СанПиН 42-128-4690-88 в радиусе 5 м - на владельцев объектов торговли. Не допускается складирование тары на прилегающих газонах, крыши торговых палаток, киосков и т. д.

5.2.15. Уборка и содержание длительное время не используемых территорий - на администрацию поселения, не осваиваемых территорий и территорий после сноса строений - на заказчиков, которым отведена данная территория, либо на подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений.

5.2.16. Уборка, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС, заправочных и придорожных комплексов, автомоеек и прилегающих территорий (не менее 15-метровой зоны) и подъездов к ним - на собственников указанных объектов.

5.2.17. Ручная уборка территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах, - на предприятия, осуществляющие уборку тротуаров.

5.2.18. Уборка территорий, прилегаю-

щих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, радиусе 5 м. от инженерных сооружений и опор ЛЭП - на собственников или организации в управлении которых находятся объекты, расположенные на соответствующей территории.

5.2.19. Уборка и содержание территорий малых предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним пятиметровой зоне, включая подъезды к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, аренде которых находятся строения, расположенные на указанных территориях в соответствии со схематической картой. Пятиметровая зона исчисляется от границ земельного участка при отсутствии на нем зданий и ограждений, при наличии ограждений и зданий пятиметровая зона исчисляется с внешней стороны ограждения, для отдельно стоящих зданий пятиметровая зона исчисляется от стены здания.

5.3. В случае ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

6. Требования по санитарному содержанию территории организациями, собственниками частных домовладений

6.1. Своевременная и качественная уборка уличных и дворовых территорий населенных пунктов, дорог и полос отвода, территорий организаций, содержание их в чистоте и порядке является обязанностью физических и юридических лиц, в собственности (аренде, оперативном управлении) которых находятся строения, земельные участки, а также организаций, на которые возложено обслуживание дорог, площадок, иных территорий. Уборка территорий, прилегающих к домовладениям, находящихся в частной собственности, производится их собственниками в соответствии с пунктом 4.3 настоящих Правил.

6.2. Проведение строительных, ремонтных и земляных работ в дворовых территориях, а также установка любого оборудования и объектов осуществляется по согласованию с управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК, ЖК, а также с собственниками земельных участков, отвечающими за санитарное содержание данной территории.

6.3. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов мусор, смет, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

2) на территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления;

3) складировать в несанкционированных местах отходы от строительства, производства и потребления, листву, уличный смет;

4) перевозить грунт, листву, спил деревьев, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

5) осуществлять захоронение любых отходов (мусора) вне мест их санкционированного захоронения (санкционированных объектов размещения отходов) и озелененных территориях;

6) размещать на территориях хозяйствующих субъектов и прилегающих к ним территориях отходы;

7) повреждать покрытия и обустраивать элементов площадей, дорог, проездов и тротуаров;

8) транспортировать грузы волоком, сбрасывать при разгрузке на улице с твердым покрытием бревна, трубы, кирпичи и другие тяжелые и твердые предметы;

9) перегонять по улицам, имеющим твердое покрытие самоходные машины на гусеничном ходу;

10) выезд автомашин и других транспортных средств на тротуары для производства погрузочно - разгрузочных работ;

11) въезд любых транспортных средств на газоны и участки с зелеными насаждениями, детские игровые, спортивные и хозяйственные площадки;

6.4. В полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог общего пользования местного значения производство работ осуществляется в соответствии с решением администрации Нагорного сельского поселения.

6.5. В полосе отвода автомобильных дорог местного значения запрещается производить свалку промышленных, бытовых и других отходов, а также слив масел и то-

пластика.

6.6. На территории Нагорного сельского поселения запрещается самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - «ракушек», «пеналов» и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, ограждений и др.).

Не допускается самовольная установка ограждений или перекрытие проезжей части дорог, тротуаров также любые действия, препятствующие движению автомобильного и общественного транспорта, проезда специальной и аварийной техники.

6.7. Стоянка, размещение, хранение транспортных средств на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах и должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Санитарная очистка и вывоз мусора с автостоянок, гаражей должны производиться в установленном порядке специализированными организациями. Мойка транспортных средств у водоразборных колонок, колодцев, на берегах рек, озер, ручьев, иных водоемов, на тротуарах, во дворах, на детских спортивных площадках и других, не отведенных для этого местах, запрещается.

Собственники земельных участков, прилегающих к полосе автомобильных дорог местного значения, обязаны содержать в технически исправном состоянии и чистоте выезды с дорог, находящихся в границах их собственных участков.

6.8. На площадях и улицах, в скверах и парках, на стадионах, автостанциях, вокзалах, остановках общественного транспорта, у организаций, кинотеатров должны быть установлены урны на расстояния, не превышающие 100 м одна от другой. Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в 3 дня. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов. Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.

6.9. Владельцы (пользователи) рынков, ресторанов, кафе, магазинов, палаток, лотков, павильонов, ларьков должны иметь урны у каждой торговой точки, содержать в чистоте закрепленную территорию, иметь договоры со специализированной организацией на вывоз мусора.

6.10. Строительство и эксплуатация частных домовладений не должны нарушать функционирование системы водоотводных каналов на прилегающей территории, не допускаются их засыпка и засорение. Во избежание подтопления территорий собственники частных домовладений должны обеспечить водоотведение поверхности стока по прилегающей территории, по мере необходимости.

6.11. Собственники частных домовладений обязаны:

1) содержать жилые дома и их фасады в исправном состоянии без выраженных дефектов, своевременно приводить их в порядок в соответствии с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170;

2) следить за состоянием ограждений и заборов, приводить их в соответствие с эксплуатационными требованиями и нормативами градостроительного проектирования и строительным нормам № СН 441- 72*, утвержденным постановлением Госстроя ССР от 26.05.1972 № 99;

3) осуществлять складирование отходов в специально оборудованных местах, запрещается захоронение отходов на земельных участках, выделенных под застройку жилых домов, и прилегающей территории; 4) не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения на прилегающей территории с фасадной части дома топлива, удобрений, строительных и других материалов, механизмов, брошенных и разукомплектованных автомобилей

6.12. В местах массовой застройки частным малоэтажным жильем могут оборудоваться общие площадки для установки контейнеров или бункеров-накопителей. Устройство таких площадок и контейнеров, их санитарное содержание производятся собственником частного жилищного фонда или организацией, в хозяйственном ведении которой эти объекты находятся.

Вывоз твердых бытовых отходов, мусора из частных домовладений, с бункерных и



контейнерных площадок осуществляет организация, заключившая договоры на вывоз бытовых и строительных отходов.

7. Требования по сбору, вывозу, размещению отходов, содержанию контейнерных площадок

7.1. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать своевременную уборку территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием в соответствии с требованиями постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

7.2. Юридические лица, собственники частного жилищного фонда, садовые, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, ГСК, ТСЖ, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение», обязаны организовать вывоз отходов (мусора) и КГО в места их санкционированных захоронения (санкционированных объектов размещения отходов):

1) по благоустроенному жилищному фонду - управляющая организация, либо непосредственно собственники жилых помещений;

2) по частному жилищному фонду - собственники жилищного фонда;

3) по организациям - руководители организаций.

7.3. Организация сбора отходов (мусора):

7.3.1. Ответственность за сбор отходов (мусора) и КГО в установленных местах, а при наличии контейнерных площадок, за их очистку (уборку) - возлагается:

1) по жилищному фонду - на организацию, в ведении которых находятся контейнерные площадки;

2) по частному жилищному фонду - на собственников данного фонда;

3) по остальным территориям, на которых установлены мусоросборники, находящиеся в аренде, собственности, пользовании, - на организации и иные хозяйствующие субъекты, в ведении которых находятся мусоросборники.

7.3.2. Организация сбора и вывоза отходов от частных домовладений: 1) владельцы частных домовладений обязаны осуществлять складирование отходов в специально отведенных местах, которые организовываются администрацией Нагорного сельского поселения. Места сбора отходов должны иметь свободные подъездные пути;

2) вывоз отходов с территории частных домовладений осуществляется тарным или бестарным способом. Способ уборки определяется администрацией Нагорного сельского поселения.

3) владельцы частных домовладений обязаны не допускать образования свалок, загрязнений собственных и прилегающих территорий;

7.4. Сбор и временное хранение отходов (мусора), образовавшегося в результате деятельности промышленных организаций, осуществляются силами этих организаций в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых согласовано в установленном законом порядке.

7.5. Запрещается бросать в урны и контейнеры жидкые бытовые отходы, песок, крупногабаритные и строительные материалы, землю, смет, непогашенные угли, тлеющие материалы, отходы горюче-смазочных материалов.

7.6. Вывоз отходов (мусора) и КГО осуществляется в соответствии с заключенными договорами специализированными организациями, в сроки, установленные в графике (приложение к договору на вывоз отходов (мусора) и КГО). Ответственность за несоблюдение графика несет специализированные организации.

Контроль за соблюдением графика вывоза и объемов отходов (мусора) осуществляют управляющие организации или другие организации, заключившие эти договоры.

7.7. Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются администрацией Нагорного сельского поселения по согласованию с соответствующими надзорными органами (в т.ч. санитарного надзора) по заявкам жилищно-коммунальных организаций и других балансодержателей.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах, в проходных арках домов.

7.8. Площадки для установки контейнеров для сбора мусора должны быть с твердым покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом спецавтомобиля транспорта.

Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,5-2 м во избежание попадания мусора на приле-

гающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

7.9. Контейнерные площадки должны быть удалены от многоквартирных домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов, эти расстояния устанавливаются комиссионно (с участием администрации районов, управляющей организации или ТСЖ, ЖСК, ТОСов. Акты комиссии должны утверждаться администрацией муниципального образования).

7.10. Контейнерные площадки и места установки бункеров-накопителей должны содержаться в чистоте и порядке организацией, в ведении которой они находятся.

Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

7.11. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием владельца. Замена контейнеров для сбора отходов (мусора) проводится по мере необходимости собственником.

На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

7.12. Контейнеры для сбора мусора должны быть оборудованы крышками.

7.13. Размещение отходов (мусора) осуществляется на специализированных объектах размещения отходов (свалках), включенных в государственный реестр.

Захоронение отходов (мусора) осуществляется по разрешению специально уполномоченным органом в области охраны окружающей среды.

8. Уборка территорий в летний период

8.1. Период летней уборки устанавливается с 15 апреля по 15 октября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются администрацией Нагорного сельского поселения и могут выполняться отдельные виды работ по зимнему содержанию.

Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся за две недели до начала летнего периода уборки.

8.2. Обочины дорог, тротуары и расположенные на них остановки должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, крупногабаритных отходов и различного мусора.

8.3. В период листопада физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, ответственные за уборку зараженной территории, производят сгребание опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, придомовых территориях и организуют ее вывоз либо самостоятельно, либо по договору со специализированной организацией в места санкционированного размещения отходов. Сгребание листвы в комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8.4. На больших газонах лесопарков и парков, в массивах и группах, удаленных от дорог, листья сгребать и вывозить не рекомендуется.

8.5. Окашивание закрепленных для уборки территорий производится лицами, ответственными за организацию и производство работ по уборке и содержанию территории, в том числе и территорий, прилегающих к внешним границам участков, в соответствии с п. 5.2. настоящих Правил. Скашивание производится при высоте травостоя более 20сантиметров. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания.

8.6. Дорожки и площадки парков, скверов, бульваров должны быть очищены от мусора, листьев и других видимых загрязнений.

9. Уборка территорий в зимний период

9.1. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля.

В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки зимней уборки корректируются администрацией Нагорного сельского поселения.

9.2. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями отраслевых дорожно-методических документов: «Методических рекомендаций по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования», принятых и введенных в действие письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис, «Руководства по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденного распоряжением Минтранса РФ от 16.06.2003 № ОС-548-Р.

9.3. Все организации независимо от их правового статуса и вида хозяйственной деятельности, в ведении которых находятся здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, а также граждане – владельцы или пользователи земельных участков, зданий и сооружений - обязаны начать очистку от снега и льда занимаемых и прилегающих территорий не позднее 3 часов после завершения снегопада. Твердое покрытие пешеходных зон (асфальт, плитка, бетон и т.п.) очищается под скребок и при необходимости обрабатывается разрешенными противогололедными материалами.

9.4. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся до 1 октября текущего года балансодержателями техники, подрядчиками (исполнителями), с которыми заключен муниципальный контракт, юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями за которыми закреплены соответствующие территории.

В срок до 1 октября юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, отвечающие за уборку территорий должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов и завершить работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки).

Территории размещения снегосвалок и складирования противогололедных материалов определяются уполномоченным органом Нагорного сельского поселения и согласуются с территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

9.5. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами должна начинаться сразу с начала снегопада или появления гололеда.

9.6. С начала снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановок общественного транспорта и т.п. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с улиц с наиболее интенсивным движением транспорта.

9.7. Снег, счищенный с проезжей части улиц, а также тротуаров, сдвигается к обочине или бордюру улиц и проездов для временного складирования.

9.8. Уборка снега с обочин дорог производится в процессе снегоуборочных работ сдвиганием с обочины на откосы насыпи, а при их отсутствии - вывозом на снегосвалки.

9.9. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.п.), въездов на территории больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада; с остальных территорий - не позднее пяти суток после окончания снегопада.

9.10. При уборке внутриквартальных территорий, дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения отвода талых вод.

9.11. Технология и режим проведения уборочных работ на проезжей части улиц, проездах, тротуарах и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

9.12. Внутриквартальные тротуары, пешеходные дорожки, проезды и отмостки должны быть очищены от снега и наледи до состояния, обеспечивающего свободный и безопасный проход граждан. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка противогололедными реагентами.

9.13. Запрещается:

- выдигать или перемещать на проезжую часть улиц и внутриквартальных проездов снег, счищаемый с дворовых проездов, дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок, торговых объектов; - осуществлять роторную переборку и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезды части дорог, внутриквартальные и внутриквартальные про-

езды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

9.14. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки снега и смета на площадях, улицах и внутриквартальных проездах осуществляют организации, производящие уборку площадей, улиц, внутриквартальных проездов.

9.15. Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

Складирование снега на внутриквартальных территориях должно предусматривать отвод талых вод.

9.16. Уборка тротуаров, посадочных мест на остановках городского общественного транспорта, пешеходных дорожек:

- в период снегопада и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами;
- снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) начинаются сразу по окончании снегопада в соответствии с действующими нормативными документами.

9.17. Внутриквартовые проезды, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка) должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия.

9.18. Юридическими или физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в собственности, аренде либо ином вещном праве или управлении которых находятся строения, должна быть организована очистка кровель от снега, наледи и солуков.

9.19. Очистка кровель от снега, наледи и сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности: назначение дежурных, оснащение страховым оборудованием лиц, работающих на высоте.

Сброшенные с кровель на пешеходную дорожку, проезжую часть снег и наледь подлежат немедленной уборке.

9.20. При сбрасывании снега и наледи, склонении сосулек на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится с ограждением участков и принятием всех необходимых мер предосторожности: назначение дежурных, оснащение страховым оборудованием лиц, работающих на высоте.

9.21. С наступлением весны организации, обслуживающие жилищный фонд, должны организовать:

- промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;
- систематический сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети;
- общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, сортирование и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

10. О благоустройстве автомобильных дорог местного значения

Обязанности по содержанию и благоустройству автомобильных дорог общего пользования местного значения возлагаются на их собственников, либо на организацию, с которой заключен договор на их обслуживание.

Работы по содержанию дорог проводятся в соответствии с ГОСТ Р 50597-93 Государственный стандарт Российской Федерации «Автомобильные дороги и улицы», утвержденный постановлением Госстандарта РФ от 11.10.1993 №221 и Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, введенными в действие письмом Росавтодора от 17.03.2004 № ОС-28/1270-ис.

Автомобильные дороги общего пользования местного значения:

- должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с проектом организации движения, утвержденным собственником дорог, и согласованным с Госавтоинспекцией;
- поверхность дорожных знаков должна быть чистой, без повреждений;</li

том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями, поврежденные ограждения подлежат ремонту и восстановлению в течение суток после обнаружения дефекта;

- информационные указатели, километровые знаки, парapеты и другие дорожные указатели должны быть окрашены в соответствии с ГОСТ, промыты и очищены от грязи, все надписи на указателях должны быть различимы;

- разметка дорог и дорожных сооружений, а также средств регулирования дорожного движения производится специализированными организациями за счет средств балансодержателя этих дорог (сооружений);

- ответственность за содержание дорожных знаков, светофоров, а также иных объектов обустройства дорог возлагается на организацию, в ведении которой они находятся.

- при размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

- обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование».

11. Содержание зданий, сооружений и объектов инфраструктуры

В целях обеспечения сохранности жилищного фонда всех форм собственности, проведения единой технической политики в жилищной сфере, обеспечивающей выполнение требований действующих нормативов по содержанию и ремонту жилых домов, их конструктивных элементов и инженерных систем, а также придомовых территорий, необходимо здания, сооружения и объекты инфраструктуры содержать в соответствии с требованиями «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170.

11.1. Здания, фасады зданий:

1) фасады зданий и сооружений, их элементы, ограждения должны быть отремонтированы и покрашены собственниками, если иное не определено договором или законом.

Работы по реставрации, ремонту фасадов зданий и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.) должны производиться по решению и согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления;

2) запрещается:

- самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения;

- самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения уполномоченного органа местного самоуправления;

- загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), ухудшающие внешний вид здания;

3) на всех зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов должны быть вывешены таблички с номерами домов определенного образца, согласованного с уполномоченным органом местного самоуправления. Жилые здания, кроме того, должны быть оборудованы указателями номеров подъездов и досками для объявлений.

На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улиц и номеров домов.

Расположенные на фасадах информационные таблички, указатели, памятные доски должны поддерживаться в чистоте, исправном состоянии.

Рекомендуется освещать их в темное время суток.

Ответственность за размещение табличек и указателей возлагается на собственника или балансодержателя здания;

4) локальные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке, разрушение раствора в швах облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки, разрушение герметизирующих заделок стыков полнобортных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен, разрушение водосточных труб, мокрые и ржавые пятна, потеки и высолы, общее загрязнение поверхности, разрушение паралептов и иные подобные разрушения должны устраиваться в течение 30 дней, со дня их обнаружения, не допуская их дальнейшего развития;

5) в случае если в собственности юридических или физических лиц, хозяйственном ведении или оперативном управлении юридических лиц находятся встроенные нежилые помещения, то такие лица несут обязательства по долевому участию в ремонте фасадов зданий в которых они расположены, пропорционально занимаемым площадям;

6) входы, цоколи, витрины, вывески, средства размещения информации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии;

7) при входах в здания предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями, урнами и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах закрепленной территории;

8) все закрепленные к стене металлические элементы необходимо регулярно окрашивать, защищать от коррозии. Мостики для перехода через коммуникации должны быть исправными и содержаться в чистоте;

9) витрины и витражи зданий и сооружений должны быть оформлены в соответствии с эскизами, согласованными с уполномоченным органом местного самоуправления.

В вечернее время суток должно быть обеспечено освещение витрин.

Витрины, витражи, окна торговых, административных, общественных, производственных зданий и подъездов жилых домов должны быть остеклены и вымыты.

За оформление, освещение и санитарное содержание витрин, окон и витражей отвечают собственники и (или) пользователи зданий.

11.2. Малые архитектурные формы:

1) малые архитектурные формы, садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, ежегодно промывать и окрашиваться. Ответственность за содержание малых архитектурных форм и садово-парковой мебели возлагается на исполнителей, осуществляющих муниципальный заказ по их содержанию, или на физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в собственности, аренде либо ином вещном праве или в управлении которых находятся указанные формы и мебель.

Лица, указанный в части второй настоящей статьи, обязаны содержать в надлежащем порядке сооружения малых архитектурных форм и производить их своевременный ремонт; 2) строительство и установка устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, уличной мебели, коммунально-бытового и технического оборудования на территории Нагорного сельского поселения в местах общего пользования допускается только по согласованию с администрацией Нагорного сельского поселения.

Самовольная установка малых архитектурных форм запрещена.

11.3. Некапитальные сооружения:

1) не допускается размещение некапитальных сооружений в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением блокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций, 3 м - от ствола дерева, 1,5 м - от внешней границы кронь кустарника;

2) сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляемые услуги общественного питания (пассажи, палатки, павильоны, летние кафе и др.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах поселений, должны устанавливаться на тверды видах покрытия, иметь осветительное оборудование, урны и мусорные контейнеры, сооружения питания должны оборудоваться туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м);

3) установка некапитальных сооружений допускается лишь с разрешения и в порядке, установленном уполномоченным органом местного самоуправления;

4) окраска некапитальных сооружений должна производиться не реже 1 раза в год, ремонт - по мере необходимости.

11.4. Детские площадки должны:

1) иметь планировку поверхности с засыпкой песком неровностей в летнее время;

2) регулярно подметаться и смачиваться в утреннее время;

3) очищаться от снега и производиться его отсыпывание в сторону при толщине

слоя выше 15 см в зимнее время;

4) быть покрашены, окраску ограждений и строений на площадке производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости;

5) комиссионно обследоваться не реже 1 раза в 3 месяца.

Ответственность за содержание детских площадок и обеспечение безопасности на них возлагается на лиц, осуществляющих их эксплуатацию.

11.5. Игровое и спортивное оборудование:

1) игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным; 2) спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально обустроенных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреационных зон земель поселений;

3) спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.);

4) ответственность за содержание и обеспечение безопасности игровых площадок и спортивного оборудования возлагается на лиц в собственности или в распоряжении которых они находятся.

12. Содержание объектов (средств) наружного освещения

12.1. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированным и организациями по договорам с администрацией муниципального образования.

Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

Уровень освещения объектов в эксплуатируемых установках наружного освещения должен соответствовать действующим нормам, установленным СНиП 23-05-09.

12.2. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк по графику, утвержденному органом местного самоуправления.

12.3. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

12.4. Процент недействующих светильников на улицах не должен превышать 10%; на внутридворовых территориях - 20%. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

12.5. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим сооружения в течение 3 суток с момента обнаружения (демонтажа).

12.6. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

12.7. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласовывается с уполномоченным органом местного самоуправления) соответствующими уполномоченными организациями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

12.8. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть, люминесцентные лампы должны храниться в специально отведенных для этих целей местах и передаваться на договорной основе организациям, имеющим лицензию на соответствующий вид деятельности. Запрещается вывозить указанные типы ламп на санкционированные места размещения отходов, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы.

12.9. Ответственность за накопление, хранение и контроль воздушной среды в местах хранения ртутьсодержащих ламп возлагается на юридические и физические лица, индивидуальных предпринимателей использующие данные виды ламп. Утилизация осуществляется организацией, занимающейся данным видом деятельности.

13. Обустройство и содержание территорий при проведении строительных работ

Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируются СНиП 12-03-2001, СНиП 3.01.01-85*, решением исполнительного комитета Владимирского областного Совета народных депутатов от 19.12.1989 № 559 «Об утверждении «Правил производства земляных работ на территории Владимирской области».

13.1. Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

- по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке средств стабильного территориального размещения, на генеральную подрядную организацию;

- по содержанию строений, зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, если иное не определено договором или законом.

13.2. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (расторвенные узлы и др.) в обязательном порядке должны обуздываться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами (при их отсутствии), имеющими асфальтобетонное, железобетонное или другое твердое покрытие. Обязанность по очистке (мойке) колес возлагается на генеральную подрядную организацию, осуществляющую эксплуатацию строительной площадки.

13.3. Строительные материалы и изделия складируются только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ. При необходимости складирования материалов и конструкций, а также устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места для этого определяются по согласованию с администрацией муниципального образования.

13.4. Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

13.5. Ответственность за содержание за консервированного объекта строительства возлагается на заказчика-застройщика.

13.6. Генеральная подрядная строительная организация обязана обеспечить содержание в чистоте подъездных путей, устройства безопасных для пешеходов временных тротуаров с высотой ограждения не менее 2 метров и устройством навеса над временным тротуаром, освещение в ночное время суток строительной площадки, мест въезда автотранспорта и временных пешеходных тротуаров.

При въезде на строительную площадку и выезде из нее должны быть установлены информационные щиты (паспорт объекта) с указанием наименования объекта, заказчика, подрядчика, производящего работы, фамилии, должности и телефона лица ответственного за производство работ. Ограждение строительной площадки должно производиться в соответствии с проектом в установленном порядке. При завершении работ ограждения и леса должны быть разобраны и вывезены.

13.7. При осуществлении нового строительства либо реконструкции частного жилищного фонда и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несет застройщик, землевладелец.

13.8. При осуществлении индивидуального жилищного строительства ответственность за сбор и вывоз крупногабаритных отходов, отходов от строительства и сноса зданий, бытового мусора возлагается на застройщика, землевладельца. Отходы от строительства застройщик, землевладелец обязан вывести за свой счет. Для сбора вышеуказанных отходов застройщик на отведенной под застройку территории обязан установить индивидуальный бункер-накопитель (контейнер, бункер).

13.9. При производстве земляных работ непосредственно исполнители должны получить в установленном порядке ордер на право производства работ. Всем юридическим и физическим лицам запрещается без ордера производство любых видов земляных работ, связанных со стр



тации. Закрытие ордера (разрешения на аварийные работы) производится в установленном порядке при условии наличия акта (подписанного жилищно-коммунальными организациями), подтверждающего восстановление благоустройства территории после окончания соответствующих работ.

Разрешение на производство работ хранится на месте работ и предъявляется по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

13.10. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируются в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.

13.10.1. До начала производства работ по разрыву необходимо:

13.10.1.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

13.10.1.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

13.10.1.3. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

13.10.1.4. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений.

В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

13.10.2. Восстановление исполнителями работ асфальтового и иного твердого покрытия, газонов, зеленых насаждений, дорожного и дворового оборудования производится:

- для обеспечения дорожного движения и прохода граждан по завершению работ;

- до первоначального состояния указанных объектов в течение десяти рабочих дней;

- после завершения аварийных работ, связанных с нарушением дорожного покрытия, в зимнее время (ноябрь-апрель месяцы) - в щебеночном исполнении с последующими подсыпками щебня в случае высыпивания и просадок), а при наступлении среднесуточных температур наружного воздуха выше + 5 С - до первоначального состояния с соблюдением строительных норм и технологий восстановления покрытия дорог.

Выполненные работы по акту сдаются муниципальному образованию.

13.11. Вывоз отходов асфальтобетона при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ) на магистральных улицах и дорогах, на остальных улицах и дорогах - в течение суток. Временное складирование скота асфальта на газонах и участках с зелеными насаждениями запрещено.

13.12. При производстве работ запрещается:

1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

2) оставлять на проезжей части улиц и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

3) занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

4) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с администрацией Нагорного сельского поселения.

5) выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

14. Строительство открытых стоянок, установка нестационарных объектов движимого имущества для хранения личного транспорта

14.1. Строительство открытых стоянок, паркингов, гаражей, в т.ч. металлических гаражей (металлических тентов, «пеналов» и др. конструкций) для постоянного и временного хранения личного транспорта разрешается лишь по согласованным в установленном порядке проектам.

14.2. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей, открытых стоянок, предназначенных для постоянного и временного хранения транспортных средств, и станций технического обслуживания до многоквартирных домов, частного жилищного фонда и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на селитебных территориях, следует принимать в соответствии с действующими нормами.

14.3. Территория гаражей, открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должна иметь твердое покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения транспортных средств могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Территория должна содержаться в чистоте и порядке.

14.4. В обязательном порядке на территории гаражей и открытых стоянок для хранения транспортных средств должен быть установлен металлический контейнер (с крышкой) для сбора мусора. Специальная площадка для размещения контейнера должна иметь твердое покрытие, ограждение, освещение, иметь свободный подъезд мусоровозов.

14.5. На территории гаражей и открытых стоянок необходимо организовать раздельный сбор в специальные емкости отработанных масел, автомобильных покрышек, металломолота и т.п. на площадках, имеющих твердое покрытие и навес, с последующей сдачей в специализированные организации.

14.6. Хранение и стоянка личного автотранспорта на дворовых и внутридворовых территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах и должны обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

14.7. Захоронение бывших в употреблении комплектующих изделий автомобильного транспорта и горюче-смазочных материалов:

1) хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие автотранспортную, дорожно-строительную и сельскохозяйственную транспортную технику или производящие ремонт указанной техники, осуществляют сбор и передачу замененных деталей хозяйствующим субъектам, осуществляющим их переработку или утилизацию;

2) запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение иных замененных частей транспортной техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

14.8. Участок гаража-стоянки должен содержаться в чистоте.

14.9. Кровля здания гаража-стоянки в случае его размещения в окружении многоэтажной жилой и общественной застройки должна содержаться в чистоте и порядке.

14.10. Территория гаражей должна быть оборудована ливневой канализацией с очисткой ливневых стоков и содержаться в чистоте и порядке.

15. Строительство и содержание павильонов, кiosков, палаток и малых архитектурных форм

15.1. Строительство и установка павильонов, кiosков, палаток и малых архитектурных форм или элементов внешнего благоустройства, газонных ограждений, сезонных рынков, летних кафе, оград, заборов, павильонов на остановках транспорта, будок постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиши и объявлений, световых реклам, вывесок, установок декоративной подсветки зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов разрешается лишь по проектам, согласованным с соответствующими службами Нагорного сельского поселения.

15.2. Разрешение на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли - лотков, тележек, столиков, автоматов - выдается администрацией муниципального об-

разования.

15.3. Организации и индивидуальные предприниматели обязаны содержать в установленном порядке павильоны, кiosки, палатки и малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовав колер окраски с уполномоченным органом местного самоуправления.

15.4. Окраску кiosков, павильонов, палаток, лотков, столиков, заборов, газонных и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, будок-постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиши и объявлений, указателей остановок транспорта, скамеек для пешеходов необходимо производить не реже одного раза в год, а также по мере необходимости.

15.5. Окраску и ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот, общественных и промышленных зданий необходимо производить по мере необходимости.

15.6. Размещение вывесок и иной визуальной информации рекламного характера согласовывается органами местного самоуправления.

15.7. Допускается оборудование витрин специальной осветительной арматурой.

15.8. Сооружения хозяйствующих субъектов, осуществляющих мелкорозничную торговлю, бытовое обслуживание и предоставляющих услуги общественного питания (пассажиры, палатки, павильоны, летние кафе и т.п.), размещаемые на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах поселений, должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружениями питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

16. Содержание зеленых насаждений

16.1. Содержание зеленых насаждений регламентируется правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда. Охрана и защита подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории муниципального образования, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены.

16.2. Руководители организаций (независимо от форм собственности), собственники жилищного фонда, имеющие деревья, зеленые насаждения и газоны на закрепленных территориях, обязаны:

1) обеспечивать сохранность деревьев и зеленых насаждений;

2) обеспечить уход за зелеными насаждениями, дорожками и их оборудованием, не допускать складирования строительных отходов, материалов, крупногабаритных бытовых отходов и т.д.;

3) при наличии водоемов на территории зеленых зон содержать их в чистоте и производить капитальную очистку не менее одного раза в 10 лет;

4) производить систематический покос газонов. Не применяются правила, указанные в настоящем пункте к отношениям по созданию, содержанию, охране, учету и сносу деревьев и зеленых насаждений, расположенных на территории частных домовладений, садоводческих, дачных и городских участков, лесничеств и лесопарков.

16.3. В садах, парках, скверах и иных территориях, относящихся к местам общего пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды; - добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- настил скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений

щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования

16.4. При производстве ремонтно-строительных работ эксплуатирующие и строительные организации обязаны:

1) вырубку деревьев и кустарников производить только по письменному согласованию с уполномоченным органом муниципального образования;

2) раскопку траншей при прокладывании инженерных коммуникаций производить от ствола дерева с диаметром до 15 см на расстоянии не менее 2 м, с диаметром ствола более 15 см – не менее 3 м, от кустарников – на расстоянии не менее 1 метра;

3) ограждать деревья, находящиеся на территории строительства, сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагать треугольником на расстоянии 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м;

4) при производстве мощения и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. оставлять вокруг дерева свободные пространства 2 м в диаметре или в размере, установленном по согласованию с муниципальным образованием, с последующей установкой железобетонной решетки или другого покрытия;

5) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на газонах.

16.5. В случае уничтожения зеленых насаждений компенсационное озеленение производится на том же участке земли, причем количество единиц растений и занимаемая ими площадь не должны быть уменьшены, либо на другом участке земли, но в том же населенном пункте (микрорайоне).

16.5.1. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

16.5.2. Снос крупномерных деревьев и кустар

руты пассажирского транспорта; жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки; лесхоза или иной специализированной организации - в муниципальных лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости определяется по ценам на здоровые деревья.

16.6. Ответственность за сохранность зеленых насаждений, расположенных в границах муниципальных лесов, возлагается на специализированные организации, отвечающие за их содержание и эксплуатацию.

16.6.1. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

16.6.2. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

16.6.3. Снос деревьев, кроме ценных по-род деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

16.7. Запрещается посадка деревьев и кустарников ближе 2 метров от проложенных наземных и подземных коммуникаций (электроснабжения, газа, водопровода, канализации, связи), а также вдоль воздушных линий электропередачи и связи на расстоянии ближе 3 метров.

17. Порядок выгула домашних животных и требования к содержанию площадок для выгула

17.1. Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) разрешается на территориях, определяемых администрацией Нагорного сельского поселения.

Для этих целей на отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула. При отсутствии специализированных площадок место выгула определяется сам владелец животного при неукоснительном обеспечении безопасности окружающих.

Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

17.2. При выгуливании собак должны соблюдаться следующие требования:

1) выгул собак разрешается только в на- морднике, на поводке, длина которого по- зволяет контролировать их поведение;

2) выгуливать собак без поводка и на- мордника разрешается на специальных пло- щадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей;

3) запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на терри- ториях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.

17.3. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

17.4. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее вы- гул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

17.5. Расстояние от границы площадки для выгула до жилых и общественных зда- ний должно быть не менее 25 м, до детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

17.6. Покрытие поверхности площадки для выгула должно иметь выровненную по- верхность, не травмирующую конечности животных, а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

17.7. На территории площадки для вы- гула должен быть предусмотрен информаци- онный стенд с правилами пользования пло- щадкой.

17.8. Ограждение площадки, как пра- вило, следует выполнять из легкой метал- лической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

17.9. Запрещается:

- посещать с домашними животными магазины, организации массового питания, медицинские, культурные и образователь- ные учреждения.

Организации должны помещать знаки о запрете посещения их с домашними живот- ными при входе и оборудовать места для их привязи;

- загрязнение квартир, лестничных кле- ток, лифтов, дворов, газонов, скверов, буль-

варов, тротуаров, улиц отходами жизнедея- тельности животных.

Ответственность за содержание возлагает- ся на владельцев домашних животных. Отлов безнадзорных животных регламен- тируется правовым актом муниципального образования.

- отлов собак и кошек осуществляется независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным зна- ком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

- отлов бродячих животных осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципаль- ного образования на эти цели.

17.10. Площадки для дрессировки собак

17.10.1. Площадки для дрессировки собак необходимо размещать на удалении от застройки жилого и общественного назна- чения не менее чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного ком- плекса согласовывается с уполномоченны- ми органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки реко- мендуется принимать порядка 2000 кв. м.

17.10.2. Обязательный перечень элемен- тов благоустройства территории на площа- дке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2-х на площа- дку), информационный стенд, осветительное об- рудование, специальное тренировочное об- рудование.

17.10.3 При устройстве площадки пред- усмотреть устройство ровной поверхности, обеспечивающую хороший дренаж, не трав- мирующую конечности животных (газон- ное, песчаное, песчано-земляное), а также удобным для регулярной уборки и обновле- ния.

17.10.4. Ограждение должно быть вы- полнено в виде забора (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. При устройстве ограждения предусматривается расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, не позволяю- щим животному покидать площадку или причинять себе травму.

17.10.5 Площадки для дрессировки собак оборудуются учебными, тренировочны- ми, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным быто- вым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

18. Содержание домашнего скота и птицы

18.1. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территории улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреа- ционных зонах земель поселений запреща- ется.

18.2. Выпас сельскохозяйственных жи- вотных осуществляется на специально от- веденных администрации муниципально- го образования местах выпаса под наблю- дением владельца или уполномоченного им лица.

18.3. Запрещается передвижение сель- скохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровож- дающих лиц.

19. Содержание наружных частей инже- нерных сооружений и коммуникаций

19.1. Наружные инженерные коммуни- кации (тепловые сети, газопровод, электро- сети, горячее водоснабжение, ливневая ка- нализация и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте. Не допускается на прилегающей к коммуника- циям территории роста самосева деревьев и кустарников. Покос травы должен произво- диться на регулярной основе в соответст- вии с пунктом

8.10. настоящих Правил.

19.2. Прилегающая территория к назем- ным частям линейных сооружений и ком- муникаций определяется в соответствии с пунктом 4.3 настоящих Правил.

19.3. В случае проведения ремонта ин- женерных коммуникаций размер прилегаю- щей территории может быть увеличен по решению администрации Нагорного сель- ского поселения.

19.3.1. Работы, связанные с разрыти- ем грунта или вскрытием дорожных по- крытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буро- вые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения (ор- дера на проведение земляных работ), вы- данного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы рекомендуется начи- нать владельцам сетей по телефонограм-

ме или по уведомлению администрации муниципального образования с последую- щим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

19.3.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласован- ного с заинтересованными службами, отве- чающими за сохранность инженерных ком- муникаций;

- схемы движения транспорта и пеше- ходов, согласованной с государственной ин- спекцией по безопасности дорожного дви- жения;

- условий производства работ, согласован- ных с местной администрацией муниципаль- ного образования;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстанов- лении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимости восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей до- рожное покрытие, тротуары, газоны.

19.3.3. Прокладку напорных коммуни- каций под проезжей частью магистральных улиц допускается согласно СНиП.

19.3.4. При реконструкции действую- щих подземных коммуникаций предусмат- ривается их вынос из-под проезжей части магистральных улиц.

19.3.5. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях предусматривается сооружение переходных коллекторов. Проектирова- ние коллекторов осуществляется с учетом перспективы развития сетей.

19.3.6. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью не допускается.

19.3.7. В целях исключения возмож- ного разрыва вновь построенных (рекон- струированных) улиц, скверов организа- ции, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года должны сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указа- нием предполагаемых сроков производ- ства работ.

19.4. Не допускается повреждение на- земных частей смотровых колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооруже- ний и коммуникаций.

19.5. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограж- дений, люков смотровых колодцев, отсут- ствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооруже- ний и коммуникаций, отсутствие необхо- димого ремонта или несвоевременное про- ведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

Несанкционированные надписи на ком- муникациях должны быть ликвидированы не позднее 24 часов с момента их обнару- жения собственниками или лицами, ответ- ственными за их эксплуатацию.

19.6. Водопроводные сооружения, при- надлежащие юридическим лицам, обслу- живаются структурными подразделениями организаций их эксплуатирующих. Извле- чение осадков из смотровых колодцев про- изводится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

19.7. Организации по обслуживанию жилищного фонда, а также собственники домовладений обязаны обеспечивать свобод- ный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабже- ния (пожарные гидранты, водоемы), располо-женным на обслуживаемой территории.

19.8. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридиче- ским лицам запрещается:

1) открывать люки колодцев и регули- ровать запорные устройства на магистралах водопровода, канализации, теплотрасс;

2) производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

3) возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и времененного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.; 4) оставлять колодцы незакрытыми или закрывать их разбитыми крышками;

5) отводить поверхностные воды в систему канализации;

6) пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

7) производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;

8) производить разборку колонок;

9) при производстве земляных и дорож- ных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грун- том колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их ас- фальтом.

19.9. В зимний период ответственные хо- зяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указате- ли их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

20. Требования к содержанию мест за- хоронения (кладбищ), мемориалов

20.1. Санитарное содержание и уборка мест захоронения муниципальных клад-бищ, братских могил, мемориалов осущест- вляется администрацией муниципального образования или организацией, с которой заключен договор.

Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ре- монту памятников, мемориалов, осущест- вляют физические и (или) юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствую- щими элементами благоустройства на пра- ве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основа- нии соглашений с собственником или ли- цом, уполномоченным собственником.

Физические и юридические лица осу- ществляют организацию содержания элемен- тов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элемен- тов благоустройства осуществляют адми- нистрации муниципального образования по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, преду- смотренных на эти цели в бюджете муници- пального образования.

20.2. Муниципальное образование или организаций осуществляющая эксплуатацию кладбищ, зданий и сооружений по- хоронного значения, содержания мест за- хоронения обязаны выполнять требования СанПиН 2.1.2882-11.

20.3. Места захоронения, мемориалы, а также прилегающая территория должны:

- своевременно и систематически уби- раться от отходов и мусора;


ИЗ ИСТОРИИ

В Нагорном сельском поселении есть пример дороги - памятника, так называемая «княжева дорога», соединявшая собой старинное село Ивановское - Прозоровских и Святую Введенскую островную пустынь. Проходившая по остаткам ледниковой гряды («Ватерной горе»), эта дорога имеет возраст около 300 лет, и была проложена еще первыми владельцами села Ивановского князьями Прозоровскими, бывшими покровителями соседнего Введенского монастыря.

История Тихвинской иконы Божьей Матери пересекается с историей древнего княжеского рода Прозоровских. Для нас история этой семьи интересна потому, что именно князья Прозоровские построили в селе Иваново храм в честь этой иконы. В жизни князя Семена Васильевича Прозоровского произошла чудная встреча с Богородицей.

В 1613 году шведы осадили Тихвин. Как и в Троице-Сергиевой Лавре, вместе с защитниками города монастырские стены защищали и монахи. Священники и народ молились перед иконой Богородицы. Во время осады одной благочестивой женщине Марии, недавно получившей исцеление от слепоты у чудотворного Тихвинского образа, было явление Пресвятой Богородицы. Она повелела защитникам обойти крестным ходом с ее чудотворной иконой по стенам монастыря. После того, как повеление Богородицы было исполнено, шведы внезапно отступили.

Противник, зная обстановку, стал выжидать, делая при этом подкопы под ворота и стены. И вновь Пресвятая Богородица явила в видении поселянину Григорию. Она сказала ему: «Иди, скажи всем сущим в обители, чтобы отогнали от Моего дома свиней, которые все изрыли, подкопались под ворота». Когда весть о явлении Богородицы стала достоянием всех, защитники ликовали, понимая, что Пречистая Дева Мария не оставляет их в беде. Сразу же отслужили молебен перед чудотворной иконой и после него воины попрыгали со стен монастыря и бросились на врага. Шведы от неожиданности в панике бежали. Русские засыпали подкопы и невредимыми вернулись к своим. На следующий день произошло новое сражение, в котором шведы были полностью разгромлены. 15 сентября 1614 года враг отступил.

Через год шведы вновь посыпают войска на взятие Тихвина. Они получили прямое указание разрушить монастырь, храм стереть с лица земли, а «большую русскую икону разрубить на куски». Защитники города испугались угроз противника из-за своей малочисленности и слабости. Для того, чтобы сберечь святыню, они решили бежать, взяв Тихвинскую икону с собой. В этот мо-

Дорога памяти или «Княжева дорога»



© Гасников Сергеев temples.ru

мент и произошло чудо: когда образ стали поднимать, его не смогли сдвинуть с места. Народ понял, что Пречистая не хочет покидать монастырь, и Сама будет его защищать.

Шведы опасались кары небесной. Когда они столкнулись с русским небольшим русским отрядом, то приняли его за большое русское войско и бежали назад. После третьего позорного похода на Тихвин шведы уже не смогли собраться и все их попытки захватить Кольский полуостров были неудачны. Божия Матерь хранила Русь.

В начале 1617 года в Столбове был подписан мирный договор со Шведами. Перед этой встречей царские послы побывали в Тихвине, отслужили молебен перед образом Божьей Матери и получили список с чудотворной иконой. Сам Столбовский мир был подписан перед Тихвинской иконой, шведы возвращали новгородскую землю и отказывались от притязаний на русский престол.

За «Тихвинское осадное сидение» Семен Васильевич Прозоровский получил от царя серебряный кубок и соболью шубу, а

несколько позднее, в 1624 году, и дворцовое сельцо Ивановское. Это была «съезжая слободка дворцовых волостей». В сельце были двор вотчинников, двор приказчиков, судебная изба, двор земского дьячка, 6 дворов деловых людей и несколько дворов бобыльских.

В своем сельце Ивановском князь по-

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Культурно-досуговое объединение Нагорного сельского поселения объявляет набор детей

В эстрадно-джазовую
вокальную студию:

1 группа-возраст от 5 до 14 лет

2 группа-возраст
от 15 лет и старше

Студию классического
и народного вокала

Возраст от 15 лет и старше

Студию изобразительного
искусства:

1 группа возраст от 5 до 14 лет
2 группа возраст
от 15 лет и старше

Телефон для справок:
6-02-52, 8-903-830-18-31

В хореографическую
студию:

1 группа возраст от 5 до 14 лет

2 группа возраст
от 15 лет и старше

НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ

РЕКЛАМА

M²

000 «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»

МЕЖЕВАНИЕ НАС РЕКОМЕНДУЮТ ДРУЗЬЯМ!

www.kvmpokrov.ru
kvmpokrov3@mail.ru

г. Покров, ул. Советская, д. 21а (здание Треста),
3 этаж, кабинет 22.
Тел.: 8 (49243) 6-16-97, 8-906-611-65-76,
8-919-015-10-20

г. Петушки, ул. Маяковского, д. 14 (Дом Быта),
2 этаж, кабинет 35
Тел.: 8(49243) 2-10-55, 8-905-648-17-63

- ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕЖЕВЫХ ПЛАНОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ
- ФОРМИРОВАНИЕ ПАКЕТА ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ВСЕХ ВИДОВ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ
- ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ
- СОДЕЙСТВИЕ В РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА И ПОСТАНОВКА НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
- ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ НА ВСЕ СТРОЕНИЯ



ВЕСТНИК НАГОРНОГО ПОСЕЛЕНИЯ

www.nagornoе.info

Издается с 2012 года

Вы можете разместить своё объявление в газете
«Вестник Нагорного поселения», вся информация по тел.(49243) 6-03-26.

Наименование газеты: «Вестник Нагорного поселения». Учредитель: Муниципальное бюджетное учреждение «Редакция газеты «Вестник Нагорного сельского поселения». Главный редактор: Татьяна Соколова. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Владимирской области 16.05.2012. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 33-002224. Номер выпуска: №15 (51) от 29 августа 2014 года. Тираж - 1000 экз. Распространяется бесплатно. Адрес редакции (юридический): 601120, Владимирская область, Петушинский р-н, п. Нагорный, ул. Горячкина, д.1, тел. 6-04-10. Адрес издателя (юридический): 601120, Владимирская область, Петушинский р-н, п. Нагорный, ул. Горячкина, д.1, тел. 6-04-10. Отпечатано в ОАО «Владимирская офсетная типография», 600036, г. Владимир, ул. Благонравова, д. 3, тел. (4922) 38-50-04. E-mail: vestnik.nsp@yandex.ru. Газета выходит два раза в месяц. Подписано в печать 28.08.2014, в 14.00 по графику, фактически: 28.08.2014, в 12.00. Дата выхода 29.08.2014. Номер заказа: 222038. Макет и верстка: Лобко Денис. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикуемых материалов. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. За содержание рекламных материалов и объявлений редакция ответственности не несет.