

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА

Владимирской области

г. Петушки

от 07.07.2025

№ 773

*О назначении общественных обсуждений
по проекту «Внесение изменений в Генеральный
план и Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Нагорное сельское
поселение»*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Петушинского района от 17.10.2019 № 74/9 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Петушинский район», руководствуясь Уставом муниципального образования «Петушинский район»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее – Проект).
2. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 14 июля 2025 года по 25 июля 2025 года согласно приложению № 1.
3. Утвердить состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» согласно приложению № 2 (далее – Комиссия).
4. Организатором общественных обсуждений по рассмотрению Проекта назначить Комиссию (далее – Организатор общественных обсуждений).
5. Организатору общественных обсуждений по Проекту:

5.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений по рассмотрению Проекта.

5.2. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту, Проект, экспозиционные материалы в текстовой форме и в виде карт на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://petushki.info> в разделе «Градостроительная деятельность», на информационном стенде около здания администрации Петушинского района по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5 и опубликовать в районной газете «Вперёд», а так же на официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение» <http://nagornoe33.ru/>, на информационном стенде, расположенном в здании администрации Нагорное сельское поселение по адресу: Владимирская область, Петушинский район, поселок Нагорный, улица Горячкина, дом 1, в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU.

5.3. Обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Организатора общественных обсуждений, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.4. По завершении общественных обсуждений по Проекту подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений разместить на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>), официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (<http://nagornoe33.ru/>) и опубликовать в районной газете «Вперёд».

5.5. Представить протокол, заключение по Проекту главе администрации Петушинского района не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений.

6. С материалами общественных обсуждений по Проекту в период с 18.07.2025 по 25.07.2025 можно заблаговременно ознакомиться в рабочие дни с 8-00 до 17-00 (с 13-00 до 14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8 (49243) 2-71-01, а также на официальном сайте органов местного самоуправления

муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>) в разделе «Градостроительная деятельность», официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (<http://nagornoe33.ru/>).

6.1. В период проведения экспозиции, размещения Проекта и информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>) участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений, личного обращения в Комиссию.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в районной газете «Вперёд» 11.07.2025 года без приложений, полного текста в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Петушинского района» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: VESTNIK-PETRAION.RU и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район», официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение».

Глава администрации



А.В. КУРБАТОВ

Сроки проведения общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в
Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального
образования «Нагорное сельское поселение»

Срок проведения экспозиций	Населенн ый пункт	Адрес экспозиции	Время работы экспозиции
с 18.07.2025 по 25.07.2025 г.	г. Петушки	601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, на информационном стенде, оборудованном около здания администрации Петушинского района. Ответственный: Галко Надежда Анатольевна, тел 8 (49243) 2- 71-01	Часы работы экспозиции: в рабочие дни (понедельник- пятница) с 8-00 до 16-00 ч (с 13-00 до 14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8(49243) 2-71-01
	пос. Нагорный	пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1 (стенд в здании администрации)	Часы работы экспозиции: в рабочие дни (понедельник- пятница) с 8-00 до 16-00 ч. по адресу: Владимирская область, Петушинский район, поселок Нагорный, улица Горячкина, дом 1, телефон 8 (49243) 6-04-10 (стенд в здании администрации)



Состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

Тришин
Сергей Валерьевич

- начальник муниципального казенного учреждения
«Управление имущественных и земельных ресурсов»
Петушинского района Владимирской области,
председатель комиссии

Галко
Надежда Анатольевна

- заместитель начальника Управления по архитектуре
и градостроительству, начальник отдела (инспекции)
земельно-градостроительного надзора
муниципального казенного учреждения «Управление
имущественных и земельных ресурсов»
Петушинского района Владимирской области,
заместитель председателя комиссии

Денисова
Наталья Александровна

- консультант муниципального казенного учреждения
«Центр имущественных и земельных отношений,
архитектуры и градостроительства» Петушинского
района Владимирской области, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Бабенкова
Ирина Викторовна

- начальник управления обеспечения охраны
окружающей среды и экологического благополучия
населения администрации Петушинского района
-

Копылова
Ольга Ивановна

- глава администрации Нагорного сельского поселения
(по согласованию)

Ростов
Сергей Алексеевич

- начальник муниципального казенного учреждения
«Управление сельского хозяйства и продовольствия
Петушинского района» Владимирской области,
депутат Совета народных депутатов Петушинского
района



Примечание: в случае отсутствия члена комиссии допускается его замена лицом, исполняющим его обязанности путем объявления на заседании комиссии, без внесения изменений в настоящее постановление.

Оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

В период с 14.07.2025 по 25.07.2025 будут проводиться общественные обсуждения по проекту «Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее-Проект).

Организатором проведения общественных обсуждений является постоянно действующая комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений Петушинского района.

Целью общественных обсуждений является выявление мнений и предложений населения по рассматриваемому вопросу.

К участию в общественных обсуждениях приглашаются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

С Проектом, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами в текстовой форме и в виде карт с 18.07.2025 можно ознакомиться органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» <http://petushki.info> (раздел градостроительная деятельность), а также на официальном сайте муниципального образования «Нагорное сельское поселение» <http://nagornoe33.ru/>.

Экспозиция рассматриваемого проекта откроется по следующим адресам: 601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, на информационном стенде, оборудованном около здания администрации Петушинского района и на информационном стенде, расположенном в здании администрации Нагорное сельское поселение по адресу: Владимирская область, Петушинский район, поселок Нагорный, улица Горячкина, дом 1. Экспозиция открыта с 18.07.2025 по 25.07.2025 г.

В период проведения экспозиции, размещения Проекта и информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>), участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений, личного обращения в Комиссию, портала государственных и муниципальных услуг, почтового отправления.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений решение о проведении общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого Проекта.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимаются по 25.07.2025 г.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого Проекта участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

- посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений) e-mail: archi.18@bk.ru, <http://petushki.info>;

- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений (601144, г. Петушки, Советская площадь, д. 5, кабинет №6, e-mail: archi.18@bk.ru, <http://petushki.info>). С 18.07.2025 по 25.07.2025 включительно ознакомиться с материалами общественных обсуждений возможно посредством официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>). Вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 18.07.2025 по 25.07.2025 включительно возможно посредством официального сайта или информационных систем по адресу e-mail: archi.18@bk.ru, <http://petushki.info>.

— посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (601144, г. Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6). Вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 18.07.2025 по 25.07.2025 включительно возможно посредством официального сайта или информационных систем по адресу e-mail: archi.18@bk.ru, <http://petushki.info>.

Для регистрации участники общественных обсуждений, в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование основной государственной регистрации, номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется предоставление документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственной регистрации, номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Предложения и замечания, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

В период с 18.07.2025 по 25.07.2025 включительно с материалами общественных обсуждений можно ознакомиться в рабочие дни (понедельник-пятница) с 8-00 до 17-00 ч (с 13-00 до 14-00 перерыв на обед) в отделе (инспекции) земельно-градостроительного надзора муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Петушки, Советская площадь, дом 5, кабинет № 6, телефон 8 (49243) 2-71-01, а также на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Петушинский район» (<http://petushki.info>) в разделе Градостроительная деятельность.

Справки по телефону 8 (49243) 2-71-01 — отдел (инспекция) земельно-градостроительного надзора муниципального казенного учреждения «Управление имущественных и земельных ресурсов» Петушинского района Владимирской области.

Организатор общественных обсуждений — постоянно действующая комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельских поселений
Петушинского района
07.07.2025 г.