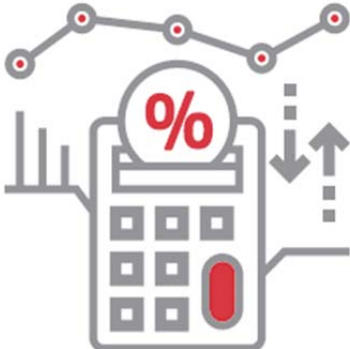
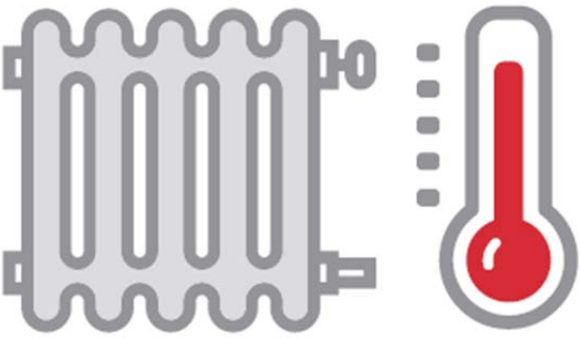


Памятка по механизму получения финансовой поддержки на проведение энергоэффективного капитального ремонта

Постановлением Правительства РФ от 17 января 2017 г. № 18 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» предусмотрена финансовая поддержка на возмещение части расходов на оплату услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в ходе оказания и (или) выполнения которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

1. На какие цели предоставляется финансовая поддержка?

Дом может получить финансовую поддержку на следующие цели:

<p>На уплату процентов за пользование займом или кредитом на цели капитального ремонта МКД</p>	<p>На проведение энергоэффективного капитального ремонта</p>
<p>Субсидия на кредит предоставляется в размере ключевой ставки Центрального Банка России + 3% на семь лет. Фонд ЖКХ возмещает затраты за пользование кредитом или займом, который взят на любые работы по капитальному</p>	<p>За проведенный энергоэффективный капитальный ремонт, в результате которого дом стал экономить не менее 10% ресурсов на тепло и электроэнергию, можно вернуть затраты в размере до 80% от стоимости ремонта, но не более. 5 млн. рублей.</p>
 <p>ремонту.</p>	

Государственная поддержка предоставляется домам, которые уже провели энергоэффективные мероприятия после 1 февраля 2017 года либо планируют их проведение и получат экономию коммунальных ресурсов.

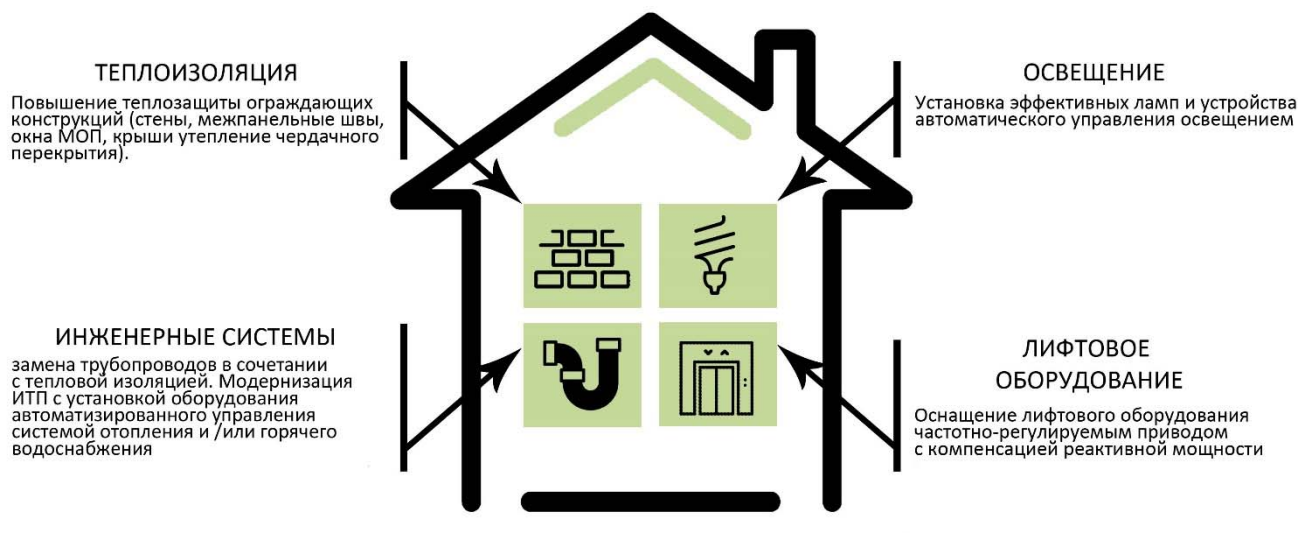
2. Какие дома могут претендовать на финансовую поддержку?

Дом должен отвечать следующим требованиям:

- не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- дом должен быть оснащён общедомовыми приборами учета потребления тепловой и электрической энергии;
- расчёт за потреблённые коммунальные услуги по теплоснабжению и электроснабжению должен быть осуществлён по показаниям общедомовых приборов учета непрерывно в течение 12 месяцев, взятых за 3-х летний период до даты подачи заявки; - в доме уже выполнено или планируется к выполнению обязательное мероприятие: «Установка автоматизированного узла управления тепловой энергией» (либо совместно в системах отопления и горячего водоснабжения, либо в одной из систем);

- расчетный показатель экономии коммунальных ресурсов в результате выполнения мероприятий по энергоэффективности должен быть не менее 10%. Данный показатель рассчитывается с помощью специальной программы «Помощник ЭКР», который размещён на сайте www.fondgkh.ru в разделе «Направление деятельности» в «Капитальный ремонт».

3. Какие мероприятия приводят к уменьшению расходов на оплату коммунальных услуг?



4. Какой алгоритм действий для получения финансовой поддержки?

- проверить МКД на соответствие требованиям Правил получения поддержки;
- произвести расчет экономии расходов в «Помощнике ЭКР»;
- направить расчет на проверку в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Владимирской области» (далее – Фонд капитального ремонта);
- передать документы, подтверждающие внесенные в «Помощник» данные в Фонд капитального ремонта;
- принять решение на общем собрании собственников о проведении капитального ремонта;
- получить от Фонда капитального ремонта информацию о включении дома в заявку на получение финансовой поддержки;
- провести капитальный ремонт и предоставить отчетные документы в Фонд капитального ремонта.

Более подробную информацию вы можете получить на сайте www.fondkr33.ru в разделе «Энергоэффективный ремонт» или у специалистов Фонда капитального ремонта по тел. 8 (4922) 77-82-85 (доб.111,112)