



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 18.01.2021

№ 9

*О внесении изменений в постановление администрации Нагорного сельского поселения №356 от 15.09.2020 «О назначении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»*

В соответствии со ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10. 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирными домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

п о с т а н о в л я ю :

1. Внести в постановление администрации Нагорного сельского поселения №356 от 15.09.2020 следующие изменения:

1.1. Дополнить пунктами:

«2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению».

«3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, в сумме 15 (пятнадцать) рублей 74 копейки за один квадратный метр общей площади помещения в месяц».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МКУ «АХЦ Нагорного сельского поселения» Н.А. Пиголкину.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования) в газете «Вестник Нагорного поселения».

Глава администрации

О.И. Копылова

Приложение  
к постановлению администрации  
Нагорного сельского поселения  
от 18.01.2021 № 9

**Перечень  
работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Владимирская область, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д.1, пос. Санинского ДОКа, ул.Железнодорожная, д.3, пос. Сосновый Бор, ул.Центральная, д.8**

<b>Тип многоквартирного дома № 4 - многоквартирные дома со всеми видами благоустройства, без лифта, без мусоропровода</b>		
№ п/п	Наименование работ и услуг	Размер платы, руб. за 1 кв.м. в месяц
<b>1.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества МКД</b>	3,65
<b>2.</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования и конструктивных элементов, всего, в т.ч.:</b>	
2.2.	Содержание, осмотр системы водоснабжения, водоотведения	0,70
2.3.	Содержание, осмотр системы электроснабжения	0,50
2.4.	Содержание, осмотр систем вентиляции и дымоудаления	0,60
2.5.	Содержание, осмотр конструктивных элементов	0,72
<b>3.</b>	<b>Работы, необходимые для содержания иного общего имущества МКД, всего, в т.ч.:</b>	
3.1.	Содержание придомовой территории	2,59
3.2.	Содержание мест общего пользования	2,20
3.3.	Прочие работы по содержанию общего имущества (в т.ч. утилизация ртутьсодержащих отходов)	0,26
<b>4.</b>	<b>Работы и услуги по управлению МКД</b>	4,52