

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**  
**НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Петушинского района**  
**Владимирской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28.11.2019

№ 4/10

**Об утверждении Положения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Нагорного сельского поселения, Совет народных депутатов Нагорного сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Нагорного сельского поселения от 30.08.2018 № 2/8 «Об утверждении Положения «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вестник Нагорного поселения», размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения и вступает в силу с 01.01.2020 года.

Глава поселения

И.В. Русакова

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**«О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАГОРНОЕ СЕЛЬСКОЕ**  
**ПОСЕЛЕНИЕ»**

Налог на имущество физических лиц (далее – налог) устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Нагорное сельское поселение», вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Кодексом и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Нагорное сельское поселение» и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

**Статья 1. Общие положения**

Настоящее Положение в соответствии с главой 32 Кодекса:

- устанавливает налоговые ставки в пределах, установленных главой 32 Кодекса и особенности определения налоговой базы в соответствии с главой 32 Кодекса (абзац 1 пункта 2 статьи 399 Кодекса), с учетом особенностей предусмотренных пунктами 1, 3 и 5 статьи 406 Кодекса (в ред. Федерального закона от 29.09.2019 № 321-ФЗ вступающий в силу с 29.10.2019);

- (при установлении таковых) устанавливает дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 Кодекса, основания и порядок их применения налогоплательщиками (абзац 2 пункта 2 статьи 399 Кодекса);

- (при установлении таковых) увеличивает размер налоговых вычетов, предусмотренных пунктами 3 - 6.1 статьи 403 Кодекса (пункт 7 статьи 403 Кодекса).

**Статья 2. Налоговая ставка**

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Ставки устанавливаются в следующих размерах в отношении:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым

назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.