

Об изменении порядка налогообложения имущества в связи с опубликованием ряда федеральных законов

(<Письмо> ФНС России от 06.08.2018 N БС-4-21/15191@)

ФНС России сообщила об изменении порядка налогообложения имущества

В июле и августе этого года приняты три федеральных закона, которые вносят изменения в порядок налогообложения имущества.

Так, в частности:

с 1 января 2019 года предусмотрена возможность внесения физлицом в бюджетную систему единого налогового платежа в счет предстоящего исполнения обязанности по уплате транспортного налога, земельного налога, налога на имущество физических лиц;

с 1 января 2019 года физические лица могут уплачивать налоги через МФЦ;

с 1 января 2019 года перерасчет ранее исчисленных физическим лицам земельного налога и налога на имущество не осуществляется, если влечет увеличение ранее уплаченных сумм указанных налогов;

начиная с налогового периода 2019 года движимое имущество исключено из объектов налогообложения;

налогоплательщики обязаны по истечении каждого отчетного и налогового периода представлять в налоговые органы по месту нахождения объектов недвижимого имущества и (или) по месту нахождения имущества, входящего в состав Единой системы газоснабжения, если иное не предусмотрено статьей 386 НК РФ, налоговые расчеты по авансовым платежам и налоговую декларацию;

введены единые правила применения кадастровой стоимости в качестве налоговой базы при налогообложении;

с 1 января 2015 года дети-инвалиды включены в категорию лиц, в отношении земельных участков которых регламентировано уменьшение налоговой базы по земельному налогу (в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 391 НК РФ), а также в категорию лиц, имеющих право на федеральную налоговую льготу по налогу на имущество.