



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 28.12.2018

№ 564

*О внесении изменений в постановление администрации Нагорного сельского поселения от 29.09.2016 г. №755 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Нагорного сельского поселения на 2017-2019 г.»*

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области", постановлением Губернатора Владимирской области от 01.04.2014 № 303, в целях планирования организации капитального ремонта многоквартирных домов с учетом мер государственной и муниципальной поддержки,

постановляю:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации Нагорного сельского поселения от 29.09.2016 № 755 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Нагорного сельского поселения на 2017-2019 год» изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника муниципального казенного учреждения «Административно-

хозяйственный центр Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области» Пиголкину Н. А.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Нагорного поселения».

Глава администрации

О.И.Копылова

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ																													
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	замена плоской кровли на стропильную	капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем вентиляции и дымоудаления при капитальном ремонте крыши	ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения с заменой отопительных приборов (радиаторов) в местах общего пользования и отопительных приборов (радиаторов), расположенных в жилых помещениях, не имеющих отключающих устройств	устройство вновь выгребных ям или отстойников с биологической очисткой сточных вод (септиков) при отсутствии централизованной системы канализации	утепление фасадов	ремонт выпусков системы водоотведения до первого смотрового колодца при капитальном ремонте внутридомовых инженерных систем водоотведения	установка узлов управления и регулирования потребления ресурсов: необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), с оборудованием устройств автоматизации и диспетчеризации, при проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных систем	установка или замена в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов, при проведении капитального ремонта внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	строительный контроль	разработка проектной документации	авторский надзор при выполнении работ по МКД, имеющим статус объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ	Срок выполнения проектной документации	Срок выполнения инженерных работ - монтаж работ (Уточняется по видам)	Срок оказания услуги по строительному контролю					
			ремонт сетей ХВС	ремонт сетей ГВС	ремонт сетей теплоснабжения	ремонт систем водоотведения	ремонт сетей электроснабжения	ремонт сетей газоснабжения																				ед.	руб.	кв.м	руб.	кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Итого по Нагорное по 2017 году			125 823,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п Нагорный ул Владимирская д.1	50 926,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	д Панфилово ул Центральная д.3	74 897,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Нагорное по краткосрочному плану 2017 года			3 006 420,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 108,69	2 989 946,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 474,45	0,00	0,00	0,00	0,00
1	п Нагорный ул Владимирская д.1	778 958,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	303,69	762 484,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	д Панфилово ул Центральная д.3	2 227 462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	805,00	2 227 462,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по Нагорное по 2018 году			2 246 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	544,91	2 168 304,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 524,56	45 571,39	0,00	0,00	0,00
1	п Нагорный ул Владимирская д.2	2 246 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	544,91	2 168 304,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 524,56	45 571,39	0,00	0,00	0,00
Итого по Нагорное по 2019 году			3 816 198,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,50	3 697 543,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 463,15	63 191,57	0,00	0,00	0,00
1	п Нагорный ул Владимирская д.12	3 816 198,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	833,50	3 697 543,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55 463,15	63 191,57	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта (РО - счет регионального оператора, СС - специальный счет)	Способ управления МКД (УК - управляющая организация, ТСЖ - товарищество собственников жилья, ЖК - жилищный кооператив, НУ - непосредственное управление, БУ - без управления)	Наименование организации, осуществляющей управление МКД	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД					
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	кв.м								кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
Итого по Нагорное по 2017 году		X	X	X	X	X	1 216,00	781,90	781,90	76	X	X	X	125 823,53	103,47	141,03					
1	п Нагорный ул Владимирская д.1	1961		Каменные, кирпичные	2	1	361,10	281,30	281,30	21	РО	НУ	-	50 926,20	141,03	141,03					
2	д Панфилово ул Центральная д.3	1975		Каменные, кирпичные	2	3	854,90	500,60	500,60	55	РО	НУ	-	74 897,33	87,61	87,61					
Итого по Нагорное по краткосрочному плану 2017 года		X	X	X	X	X	1 216,00	781,90	781,90	76	X	X	X	3 006 420,58	2 472,39	4 917,01					
1	п Нагорный ул Владимирская д.1	1961		Каменные, кирпичные	2	1	361,10	281,30	281,30	21	РО	НУ	-	778 958,58	2 157,18	4 391,60					
2	д Панфилово ул Центральная д.3	1975		Каменные, кирпичные	2	3	854,90	500,60	500,60	55	РО	НУ	-	2 227 462,00	2 605,52	4 917,01					
Итого по Нагорное по 2018 году		X	X	X	X	X	765,60	742,00	586,70	31	X	X	X	2 246 400,00	2 934,17	3 716,58					
1	п Нагорный ул Владимирская д.2	1965		Каменные, кирпичные	2	2	765,60	742,00	586,70	31	РО	НУ	-	2 246 400,00	2 934,17	3 716,58					
Итого по Нагорное по 2019 году		X	X	X	X	X	873,00	515,50	421,10	46	X	X	X	3 816 198,07	4 371,36	4 985,53					
1	п Нагорный ул Владимирская д.12	1987		Каменные, кирпичные	2	3	873,00	515,50	421,10	46	РО	НУ	-	3 816 198,07	4 371,36	4 985,53					

**Источники финансирования краткосрочного плана  
 реализации региональной программы капитального ремонта  
 общего имущества в многоквартирных домах  
 на территории муниципального образования "Нагорное сельское поселение"  
 на период 2017-2019 годы**

Источники финансирования	Объем финансирования по 2017 г., руб.
Всего	3 857 473,20
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	38 581,39
Местные бюджеты	3 006 528,58
Средства собственников	812 363,23
Источники финансирования	Объем финансирования по 2018 г., руб.
Всего	2 246 400,00
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	2 246 400,00
Источники финансирования	Объем финансирования по 2019 г., руб.
Всего	3 816 198,07
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	2 602 954,61
Средства собственников	1 213 243,46

**Источники финансирования краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах  
на территории муниципального образования "Нагорное сельское  
поселение" на период 2017-2019 годы**

Источники финансирования	Объем финансирования по 2017 г., руб.
Всего	3 132 244,11
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	31 327,85
Местные бюджеты	2 441 282,64
Средства собственников	659 633,62
Источники финансирования	Объем финансирования по 2018 г., руб.
Всего	2 246 400,00
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	0,00
Средства собственников	2 246 400,00
Источники финансирования	Объем финансирования по 2019 г., руб.
Всего	3 816 198,07
в том числе: Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00
Областной бюджет	0,00
Местные бюджеты	2 602 954,61
Средства собственников	1 213 243,46