

## Электронные услуги Росреестра

Электронные государственные услуги и сервисы Росреестра позволяют оперативно и удобно получить информацию об объектах недвижимости, сведения из ГКН и ЕГРП. С помощью сервиса предварительной записи можно записаться на прием к специалистам и получить другие услуги в режиме онлайн. Электронные услуги Росреестра доступны всем заявителям на сайте [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru).

1. *«Предварительная электронная запись на прием (электронная очередь)».*

Для того, чтобы избежать ожидания в очереди в офисах приема, на портале Росреестра можно предварительно записаться на прием, выбрав удобную дату и время, в том числе и в субботу. Воспользоваться сервисом «Офисы и приемные», можно бесплатно в режиме реального времени.

2. *«Предоставление справочной информации по объектам недвижимости в режиме online».*

Электронный сервис позволяет получить общую информацию об объекте недвижимого имущества, его площади, адресе, зарегистрированных правах на него и наличии обременений. Эти сведения будут полезны потенциальным покупателям и профессионалам рынка недвижимости в качестве информации для предварительной оценки объекта. С помощью данного электронного сервиса объект можно найти по кадастровому номеру, условному номеру или по адресу местонахождения. Воспользоваться сервисом можно бесплатно в режиме реального времени.

3. *«Предоставление сведений ЕГРП и ГКН посредством запроса к информационному ресурсу».*

Если гражданину или организации необходимо регулярно запрашивать сведения, содержащиеся в ЕГРП и ГКН, а также получать уведомления об изменении сведений ЕГРП и ГКН по принадлежащим им объектам недвижимости, можно воспользоваться электронными сервисами «Запрос к информационному ресурсу ЕГРП» и «Запрос к информационному ресурсу ГКН».

Сервисы предназначены для поиска, просмотра и копирования общедоступных сведений об объектах недвижимости в объеме выписки из ЕГРП и ГКН. Сервисами могут воспользоваться физические и юридические лица, арбитражные управляющие, нотариусы, органы государственной власти и местного самоуправления. Перед началом пользования сервисами необходимо получить ключ доступа, обратившись в любой из офисов Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Владимирской области или оформив запрос на сайте ведомства. Пользователю также понадобится электронная цифровая подпись.

С помощью сервисов «Запрос к информационному ресурсу» сведения об интересующих объектах недвижимости можно получить в режиме онлайн.

Доступ к сервисам предоставляется на платной основе. Оплатить услугу в соответствии с выбранным тарифным планом можно банковской картой, банковским переводом или через терминалы оплаты. Ознакомиться с тарифными планами и информацией об оплате можно на сайте Росреестра.