



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА**  
**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 21.11.2016

№ 893

*О создании комиссии по вопросам обеспечения безопасности на территории Нагорного сельского поселения при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования*

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», а также в целях обеспечения надежности и безопасности эксплуатации внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, использования в быту сжиженного и природного газа, являющегося источником повышенной опасности, предотвращения аварийных ситуаций

п о с т а н о в л я ю :

1. Создать комиссию по вопросам обеспечения безопасности на территории Нагорного сельского поселения при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (Приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по вопросам обеспечения безопасности на территории Нагорного сельского поселения при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (Приложение 2).

3. Рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Административно-хозяйственный центр Нагорного сельского поселения

Петушинского района Владимирской области»:

1) обеспечить надлежащий контроль за своевременным заключением договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированными организациями, а также договоров о проверке, об очистке и (или) ремонте дымовых и вентиляционных каналов с организациями, допущенными к выполнению соответствующих работ на основании лицензии, в отношении многоквартирных домов до момента их передачи в управление управляющей организации, отобранной по результатам открытого конкурса;

2) осуществлять информирование населения с использованием средств массовой информации о необходимости заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированными организациями;

3) осуществлять информирование населения о действующих на территории муниципальных образований организациях, допущенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке к осуществлению деятельности по техническому обслуживанию внутридомового, внутриквартирного газового оборудования, а также по проверке, очистке, ремонту дымовых и вентиляционных каналов;

4) обеспечивать проведение с участием специализированных организаций систематической разъяснительной работы с населением, в том числе с использованием средств массовой информации, по правилам безопасной эксплуатации газового оборудования в жилищном фонде;

5) вести работу по заключению управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными, иными специализированными потребительскими кооперативами и собственниками помещений, в том числе при непосредственном способе управления многоквартирным домом, а также собственниками домовладений договоров:

- о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированными организациями;

- о техническом диагностировании внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования с организациями, отвечающими требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

- о проверке, об очистке и (или) ремонте дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов с организациями, допущенными к выполнению соответствующих работ на основании лицензии;

6) обеспечить заключение договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также договоров о проверке, об очистке и (или) ремонте дымовых и вентиляционных каналов в отношении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

7) при проведении капитального ремонта многоквартирных домов с участием средств муниципального бюджета предусматривать проведение работ по замене внутридомовых газовых сетей;

8) принять меры по выявлению и постановке на учет бесхозного имущества: газопроводов, источников газа (при использовании сжиженного углеводородного газа) и другого оборудования сетей газораспределения, с последующей передачей указанного оборудования для технического обслуживания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственный центр Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области» Пиголкину Н. А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Нагорного поселения» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нагорного сельского поселения.

Глава администрации

О.И. Копылова

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
Нагорного сельского поселения  
от 21.11.2016 № 893

Состав комиссии по вопросам обеспечения безопасности на территории  
Нагорного сельского поселения при использовании и содержании  
внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

Председатель комиссии:

Копылова Ольга Ивановна – глава администрации Нагорного сельского поселения

Заместитель председателя комиссии:

Пиголкина Наталья Александровна – начальник муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственный центр Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области».

Секретарь комиссии:

Колесов Вадим Алексеевич – заместитель начальника муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственный центр Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области».

Члены комиссии:

Белов Михаил Юрьевич – заведующий отделом по управлению имуществом и землеустройству

Кострикина Ольга Алексеевна – главный специалист по управлению имуществом;

Представитель общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Наш дом» г. Киржач (по согласованию);

Представитель общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Городищи» (по согласованию);

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
Нагорного сельского поселения  
от 21.11.2016 № 893

**Положение**  
**о комиссии по вопросам обеспечения безопасности на территории**  
**Нагорного сельского поселения при использовании и содержании**  
**внутридомового и внутриквартирного газового оборудования**

**1. Общие положения**

1.1. Правовую основу деятельности комиссии составляют Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Закон), Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

1.2. Комиссия по вопросам обеспечения безопасности на территории Нагорного сельского поселения при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (далее – Комиссия) формируется Администрацией Нагорного сельского поселения и утверждается постановлением Администрации Нагорного сельского поселения (далее – Администрация).

**2. Состав Комиссии**

2.1. Комиссия является постоянно действующим органом.

2.2. В состав Комиссии включаются представители органов местного самоуправления Нагорного сельского поселения, управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций и специализированных организаций по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) газового оборудования.

2.3. При необходимости Комиссия вправе создавать рабочие группы, в состав которых включаются председатели советов домов, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости.

**3. Цели и задачи Комиссии**

3.1. Комиссия создается в целях обеспечения безопасности и защиты прав граждан, проживающих в многоквартирных домах, а также недопущения ситуаций, ведущих к причинению вреда жизни и здоровью граждан в результате ненадлежащего содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

3.2. Комиссия осуществляет проверку соблюдения обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении

коммунальной услуги по газоснабжению, в том числе порядка заключения и исполнения договоров о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования многоквартирных домов, находящихся на территории Нагорного сельского поселения. Проверки проводятся не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона).

3.3. В случае выявления неисправности внутридомового и внутриквартирного газового оборудования многоквартирных домов, состояние которых влечет угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, Комиссия принимает срочные меры по обеспечению безопасности граждан и ликвидации угрозы причинения вреда их жизни и здоровью, а также направляет материалы, подтверждающие факт нарушения, в государственную жилищную инспекцию администрации Владимирской области и (или) в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору для осуществления контрольно-надзорных мероприятий в соответствии с предоставленными полномочиями.

3.4. Комиссия предоставляет отчеты о проведенных мероприятиях в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области.

#### **4. Организация деятельности Комиссии.**

4.1. Комиссия полномочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа его членов. Каждый член комиссии имеет один голос.

4.2. Решение по результатам обследования оформляются протоколом и принимаются большинством голосов членов комиссии, принявших участие в её заседании.

4.3. Для решения оперативных задач, встающих перед Комиссией, Председатель комиссии своим приказом вправе создавать рабочие группы из привлеченных специалистов по согласованию с членами Комиссии. А по окончании их работы обязан вынести на плановое или внеплановое заседание Комиссии отчет рабочей группы, для принятия решения по решению возникшей задачи.

4.4. При отслеживании исполнения нормативных правовых актов Российской Федерации в части содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, используются данные, запрашиваемые в установленном порядке от органов местного самоуправления, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, товариществ собственников недвижимости, и других организаций.

4.5. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Повестка, дата, время и место определяется председателем комиссии и доводится (при необходимости в оперативном порядке) до сведения всех заинтересованных лиц.