



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

ГЛАВЫ НАГОРНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 24.09.2015

№ 499

*Об утверждении Положения о порядке
выдачи разрешения для размещения
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования
«Нагорное сельское поселение»*

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в целях организации размещения объектов нестационарной торговли на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение»

постановляю:

1. Утвердить Положение о порядке выдачи разрешения для размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нагорного сельского поселения.

Глава поселения

О.И.Копылова

**Положение о порядке выдачи разрешения для размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального
образования «Нагорное сельское поселение»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке выдачи разрешения для размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее – Положение) распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Требования, предусмотренные настоящим Положением, не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- а) на территориях рынков, ярмарок;
- б) при проведении праздничных, спортивно-массовых и других мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Схема), утверждаемой постановлением администрации поселения.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Нагорное сельское поселение» (далее – поселение) осуществляется на конкурсной основе, за исключением случаев, определенных в пунктах 8 и 9 настоящего Положения.

Организатором конкурсов являются: на территории поселения - администрация Нагорного сельского поселения (далее – администрация).

2. Условия проведения конкурса

2.1. Конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения (далее – Конкурс) проводится в целях:

- создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения;
- установления единого порядка размещения, а также обеспечения дальнейшей эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории поселения.

2.2. Предметом конкурса является предоставление права на размещение нестационарного торгового объекта на территории поселения в соответствии со Схемой.

2.3. Срок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта устанавливается:

- для объектов, функционирующих круглогодично, – до 5 лет;
- для объектов, функционирующих в сезонный период, – до 1 года.

2.4. Конкурс проводится комиссией по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов, состав которой утверждается Организатором конкурса (далее – Конкурсная комиссия).

2.5. Извещение (приложение 1 к положению) о проведении конкурса официально публикуется Организатором конкурса и размещается на официальном сайте Организатора конкурса не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса и не позднее 10-ти дней со дня официального опубликования постановления администрации Нагорного сельского поселения о внесении изменений в Схему, касающихся включения в Схему дополнительных(ого) нестационарных(ого) торговых(ого) объектов(а).

Организатор конкурса вправе внести изменения в извещение о проведении Конкурса не позднее, чем за 5 дней до дня окончания приема заявок.

2.6. Извещение о проведении Конкурса должно содержать следующую информацию:

- предмет и порядок проведения Конкурса;
- срок, на который предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта;
- наименование, адрес и телефон организатора Конкурса;
- место, дату начала и окончания приема заявок на участие в Конкурсе;
- дату, время и место проведения конкурса;
- условия и требования, предъявляемые к участникам конкурса;
- перечень оцениваемых показателей;
- дополнительные требования к архитектурно-планировочному решению, внешнему виду, конструктивным особенностям нестационарного торгового объекта и прилегающей территории, исходя из его вида и места размещения, установленные при необходимости Организатором конкурса.

2.7. В случае изменения сроков, указанных в извещении, Организатор конкурса обязан известить об этом лица, подавшие в установленном порядке документы для участия в Конкурсе, не менее чем за 3 дня до наступления ранее намеченного срока соответствующего мероприятия, опубликовать информацию об изменении сроков на официальном сайте Организатора конкурса.

3. Условия участия в конкурсе

3.1. В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица, подавшие заявку на участие в конкурсе на право

размещения нестационарного торгового объекта на территории Организатора конкурса в месте, предусмотренном утвержденной Схемой (далее – Претенденты), при условии если они:

- зарегистрированы и осуществляют свою деятельность на территории Российской Федерации;
- не имеют задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;
- не имеют задолженности по оплате по договорам аренды земельных участков, нежилых помещений, заключенным в отделе по управлению имуществом и землеустройству;
- не находятся в процессе ликвидации;
- не признаны в установленном законодательством Российской Федерации порядке банкротами, и в отношении которых не проводится процедура банкротства.

3.2. Претендентами представляется Организатору конкурса заявка на участие в Конкурсе установленной формы (приложения 2 и 3 к Положению) (далее – Заявка). На каждое место, предусмотренное Схемой, по которому проводится Конкурс, подается самостоятельная Заявка.

Одновременно к Заявке должны прилагаться следующие документы:

1) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

2) документы для оценки показателей, определенных в приложении 4 к Положению:

- эскизный проект или фотографии архитектурного решения нестационарного торгового объекта;
- план благоустройства прилегающей территории, эскизный проект или фотографии в случае дополнительного озеленения;
- гарантийное письмо о трудоустройстве в случае образования новых рабочих мест;
- эскизный проект или фотографии в случае дополнительного применения осветительных средств;
- документы, подтверждающие опыт работы в торговле (при наличии опыта);
- документы в обоснование соблюдения дополнительных требований к нестационарному торговому объекту, установленных Организатором конкурса (в случае, если таковые устанавливались и указывались в извещении);

3) опись представленных документов, подписанная Претендентом или его представителем.

Исправления не допускаются.

3.3. Срок приема Заявок определяется Организатором конкурса в извещении и не может составлять менее 15 календарных дней с момента официального опубликования извещения о проведении Конкурса.

3.4. Все документы, представляемые участниками Конкурса в составе Заявки должны быть заполнены по всем пунктам. Документы, представленные в составе Заявки, Претенденту не возвращаются. Организатор конкурса регистрирует Заявку в журнале регистрации с указанием даты и времени подачи.

3.5. Заявки и прилагаемые к ним документы, представленные позднее даты, указанной в извещении, приему не подлежат.

3.6. Претендент может отозвать Заявку путем письменного уведомления Организатора конкурса до окончания срока приема Заявок.

3.7. Организатор конкурса проверяет комплектность и оформление предоставленных документов, их соответствие требованиям, установленным настоящим Положением, готовит заключение по каждой Заявке и в течение пяти дней со дня окончания приема Заявок направляет заключение и документы претендентов в Конкурсную комиссию для рассмотрения.

4. Порядок проведения конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения

4.1. Конкурс является открытым.

4.2. Конкурс проходит в определенном Организатором конкурса месте в установленную дату.

4.3. Формой работы Конкурсной комиссии является заседание. Заседание Конкурсной комиссии проводится в течение 7 дней со дня окончания приема Заявок. Заседание Конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины количества членов Конкурсной комиссии. Решение Конкурсной комиссии принимается большинством голосов.

4.4. На основании предоставленных Претендентами документов и заключения Организатора конкурса Конкурсная комиссия рассматривает Заявки и принимает решение о допуске Претендента к участию в Конкурсе или об отказе Претенденту в допуске к участию в Конкурсе.

4.5. Претенденту отказывается в допуске к участию в Конкурсе в случае:

- несоответствия Претендента условиям, определенным п. 3.1 настоящего Положения;

- несоответствия Заявки и (или) прилагаемых документов требованиям, предусмотренным п. 3.2 Положения;

- предоставления неполного пакета документов в соответствии с перечнем, установленным п. 3.2 Положения;

- несоответствия предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта правилам благоустройства и архитектурному облику местности;

- несоответствия места расположения нестационарного торгового объекта Схеме.

4.6. В случае подачи только одной Заявки Конкурс признается несостоявшимся.

4.7. Конкурсная комиссия при возникновении сомнений в представленных документах вправе затребовать от Претендента оригиналы (подлинники) документов.

4.8. После принятия решения о допуске Претендента к участию в Конкурсе Конкурсная комиссия проводит Конкурс, осуществляя оценку и сопоставление Заявок с прилагаемыми к ним документами, и определяет победителя Конкурса в соответствии с перечнем оцениваемых показателей по балльной системе (приложение 4).

Победителем конкурса признается участник, набравший максимальное количество баллов. При равенстве баллов преимущество отдается участнику, который первым подал Заявку согласно записи в журнале регистрации заявок. Информация о количестве баллов, набранных другими участниками, заносится в протокол заседания конкурсной комиссии.

4.9. Конкурсная комиссия принимает решение в день проведения Конкурса. Результаты Конкурса в течение 3 рабочих дней оформляются протоколом оценки и сопоставления заявок (далее - Протокол), который подписывается членами конкурсной комиссии.

Выписка из протокола об итогах конкурса выдается победителю Конкурса в течение 5-ти рабочих дней со дня подписания протокола заседания Конкурсной комиссии.

4.10. Протокол является документом, удостоверяющим право победителя Конкурса на заключение договора о предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта (далее - договор) в течение 10 дней от даты его опубликования.

4.11. Конкурс признается конкурсной комиссией несостоявшимся в случае, если не подана ни одна Заявка.

В случае признания конкурса несостоявшимся и если право на размещение нестационарного торгового объекта не предоставлено в порядке, предусмотренном настоящим Положением, повторный Конкурс проводится не позднее одного месяца со дня признания конкурса несостоявшимся.

4.12. В случае, если после объявления победителя Конкурса Организатору конкурса станут известны факты несоответствия победителя Конкурса требованиям к участникам Конкурса, установленным Организатором конкурса, решение Конкурсной комиссии о признании такого участника победителем Конкурса подлежит отмене, право на размещение нестационарного торгового объекта переходит к участнику Конкурса, занявшему второе место.

4.13. В случае неявки победителя Конкурса в установленный срок для заключения договора, задержки подписания указанного договора по вине победителя Конкурса, а также отказа от заключения указанного договора Конкурсная комиссия имеет право аннулировать решение о победителе, признать победителем участника Конкурса, занявшего второе место. В случае отказа выставить заявленное место на новый Конкурс.

4.14. Решение конкурсной комиссии может быть обжаловано в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Обязанности победителя Конкурса

5.1. Победителю Конкурса необходимо заключить с Организатором конкурса договор в течение 10 дней от даты опубликования протокола Конкурсной комиссии (приложение 6 к Положению). Договор заключается без оформления земельно-правовых отношений.

5.2. Победитель конкурса обязан перечислить в бюджет поселения, на территории которого предполагается размещение нестационарного торгового объекта, плату за право размещения нестационарного торгового объекта и представить копию платежного документа. Размер платы за право размещения нестационарного торгового объекта устанавливается в соответствии с порядком, установленным представительным органом местного самоуправления, на территории которого предполагается размещение нестационарного торгового объекта.

5.3. Победителю конкурса в течение 10 дней от даты подписания договора необходимо заключить со специализированными организациями и предоставить организатору конкурса в течение 10 дней от даты подписания Договора копии следующих документов:

- договор на санитарное содержание прилегающей территории;
- договор на вывоз мусора;
- договор на подключение к источникам энергоснабжения (при необходимости).

5.4. Победитель обеспечивает ввод в эксплуатацию нестационарного торгового объекта в течение срока, указанного в договоре, при необходимости - организовать демонтаж и вывоз ранее установленного и неиспользуемого нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в течение срока, указанного в договоре.

5.5. По окончании срока действия договора победитель обеспечивает демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в течение срока, указанного в договоре.

5.6. В случае намерения передачи или продажи торгового объекта другому хозяйствующему субъекту, договор на право размещения расторгается, место для размещения выставляется на новый Конкурс.

6. Порядок оформления документов для размещения нестационарных торговых объектов

6.1. Лицу, получившему право на размещение нестационарного торгового объекта, в установленном настоящим Положением порядке на основании соответствующей выписки из протокола заседания конкурсной комиссии Организатором конкурса после заключения договора и предоставления копий документов, указанных в п. 5.3 оформляется и выдается под расписку свидетельство на право размещения нестационарного торгового объекта на каждый нестационарный торговый объект по форме (приложение 7 к Положению).

6.2. Свидетельство на право размещения нестационарного торгового объекта выдается на каждый нестационарный торговый объект. Действие свидетельства распространяется только на указанный нестационарный торговый объект в течение указанного срока.

6.3. В свидетельстве на право размещения нестационарного торгового объекта указывается дата выдачи, срок его действия в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения, владелец нестационарного торгового объекта - победитель Конкурса (лицо, получившее право на размещение нестационарного торгового объекта).

6.4. Передача свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта другим лицам запрещается.

6.5. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя свидетельство на право размещения нестационарного торгового объекта подлежит переоформлению.

6.6. Переоформление свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта осуществляется Организатором конкурса на основании заявления владельца нестационарного торгового объекта с представлением выписки из протокола конкурсной комиссии.

6.7. В случае утраты свидетельство подлежит переоформлению на основании заявления, поданного Организатору конкурса.

7. Порядок и условия прекращения и приостановления действия свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта при осуществлении торговой деятельности

7.1. Действие свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта приостанавливается в случаях:

- подачи владельцем нестационарного торгового объекта соответствующего заявления;
- приостановления деятельности владельца нестационарного торгового объекта по решению надзорного(ых) и (или) контролирующего(их) органа(ов);

- невыполнения требований по размещению и (или) эксплуатации нестационарного торгового объекта, предусмотренных настоящим Положением.

7.2. Действие свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта прекращается в случаях:

- подачи владельцем нестационарного торгового объекта соответствующего заявления;

- невыполнения владельцем нестационарного торгового объекта требований по устранению допущенных нарушений, связанных с размещением и эксплуатацией нестационарного торгового объекта, в установленные сроки;

- неосуществления торговой деятельности более одного месяца со дня выдачи свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта без уважительных причин в месте, указанном в свидетельстве на право размещения нестационарного торгового объекта;

- прекращения владельцем нестационарного торгового объекта в установленном законом порядке своей деятельности;

- неоднократного нарушения владельцем нестационарного торгового объекта правил осуществления торговой деятельности, других требований, установленных действующим законодательством и (или) настоящим Положением, что подтверждено соответствующими актами проверок;

- истечения срока действия свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта.

- исключения нестационарного торгового объекта из Схемы.

7.3. Приостановление и прекращение действия свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта осуществляется Организатором конкурса в установленном им порядке.

7.4. После истечения срока действия свидетельства на право размещения нестационарного торгового объекта либо досрочного прекращения действия свидетельства нестационарный торговый объект в 10-дневный срок подлежит демонтажу (сносу) за счет средств владельца нестационарного торгового объекта без ущерба для эстетического состояния земельного участка, за исключением случая, если владелец нестационарного торгового объекта стал победителем нового Конкурса на соответствующее место, предусмотренное Схемой, или получил право на размещение нестационарного торгового объекта на соответствующем месте без проведения конкурса в порядке, предусмотренном пунктом 4.6 настоящего Положения.

Если владелец нестационарного торгового объекта в установленный настоящим Положением срок не демонтирует объект самостоятельно, то демонтаж нестационарного торгового объекта осуществляется в административном (внесудебном) порядке, установленном Организатором конкурса.

7.5. После освобождения земельного участка от нестационарного торгового объекта по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Положением, владелец данного торгового объекта за свой счет обязан в 15-дневный срок выполнить благоустройство

земельного участка, на котором был размещен нестационарный торговый объект, привести земельный участок в первоначальное состояние с учетом нормального износа.

При демонтаже нестационарного торгового объекта в осенне-зимний период работы по благоустройству должны быть выполнены в ближайший весенний период.

8. Особенности предоставления торговых мест для хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность посредством развозной торговли

8.1. Размещение нестационарных торговых объектов развозной торговли осуществляется на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью, и земельных участках, право собственности, на которые не разграничено, на срок не более 10 дней в одном календарном месяце на заявительной основе без проведения конкурсных процедур согласно Схеме.

8.2. Право на размещение нестационарного торгового объекта развозной торговли на срок не более 10 дней в течение одного календарного месяца предоставляется юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (далее - хозяйствующий субъект) при условии предоставления следующих документов:

- для юридических лиц - копия свидетельства о государственной регистрации;
- для индивидуальных предпринимателей - копия свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика;
- проект (описание) объекта мелкорозничной торговой сети.

8.3. Для размещения нестационарного торгового объекта для категорий хозяйствующих субъектов, указанных в [пункте 8.2](#), хозяйствующий субъект обращается с [заявкой](#) установленного образца (приложение 5 к Положению) с приложением необходимых документов в Соответствующую администрацию, на территории которого располагается нестационарное торговое место.

8.4. Хозяйствующий субъект обязан перечислить в бюджет соответствующего поселения, на территории которого предполагается размещение нестационарного торгового объекта, плату за право размещения нестационарного торгового объекта, установленную в соответствии с порядком, установленным решением Совета соответствующего поселения, на территории которого предполагается размещение нестационарного торгового объекта.

8.5. Соответствующая администрация выдает оформленное свидетельство о праве на размещение нестационарного торгового объекта его владельцу либо уполномоченному лицу под расписку по каждому

нестационарному торговому объекту после предоставления копии платежного документа.

8.6. Действие свидетельства распространяется только на указанный нестационарный торговый объект в течение указанного срока. Передача свидетельства другим лицам запрещается.

9. Особенности предоставления торговых мест для осуществления деятельности по продаже продукции гражданами, находящимися на трудовой пенсии и занимающимися садоводством и огородничеством

Право размещения торговых мест для осуществления деятельности по продаже продукции гражданами, находящимися на трудовой пенсии и занимающимися садоводством и огородничеством, на земельных участках, являющихся муниципальной собственностью и на земельных участках, право собственности, на которые не разграничено, предоставляется без проведения конкурсных процедур.

Заявление подается по форме согласно приложению 8 к Положению.

Администрация обеспечивает выдачу разрешений на право размещения торгового места для осуществления деятельности по продаже продукции гражданами, находящимися на трудовой пенсии и занимающимися садоводством и огородничеством, по форме согласно приложению 9 к Положению в течение 15 дней со дня подачи заявления с приложением следующих документов:

- копия паспорта (с предъявлением оригинала);
- копия пенсионной книжки (с предъявлением оригинала);
- копия садовой (дачной) книжки (с предъявлением оригинала).

Право на получение разрешения имеют граждане, находящиеся на трудовой пенсии, занимающиеся садоводством и огородничеством, зарегистрированные и проживающие на территории Нагорного сельского поселения.

Приложение 1
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о проведении конкурса на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории муниципального
образования «Нагорное сельское поселение»

Организатор проведения конкурса	
Телефон Организатора	
Заявки принимаются по адресу	
Дата, место и время проведения конкурса	
Дата и время начала и окончания приема заявок	
Срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта	
Предмет конкурса	
Условия конкурса, требования к участникам, к нестационарному торговому объекту	

Приложение 2
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории поселения
(индивидуального предпринимателя)

1. ФИО _____
 2. Дата рождения _____
 3. Паспорт (серия, номер, когда и кем выдан) _____
 4. Место регистрации и проживания _____
 5. Номера телефонов, факса, адрес электронной почты (при наличии) _____
 6. Номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов _____
 7. Вид торгового объекта, который планируется использовать для осуществления
торговой деятельности _____
 8. Планируемая специализация нестационарного торгового объекта _____
 9. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательства:
 - 1) подписать со своей стороны в 10-дневный срок от даты получения выписки из протокола о результатах Конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта, при этом согласен с доведенными до меня условиями договора;
 - 2) перечислять в местный бюджет оплату за право размещения нестационарного торгового объекта согласно договору.
- К заявке прилагаются следующие документы:

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 3
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

ЗАЯВКА
на участие в конкурсе на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории поселения
(юридического лица)

1. Наименование юридического лица

2. Юридический и почтовый адрес

3. Номера телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии)

4. Сведения о руководителе юридического лица

ФИО

5. Номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов

6. Вид торгового объекта, который планируется использовать для
осуществления торговой деятельности

7. Планируемая специализация нестационарного торгового объекта _____

8. В случае победы в конкурсе принимаю на себя обязательства:

1) подписать со своей стороны в 10-дневный срок от даты получения выписки из протокола о результатах Конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта, при этом согласен с доведенными до меня условиями договора;

2) перечислять в местный бюджет оплату за право размещения нестационарного торгового объекта согласно договору.

К заявке прилагаются следующие документы:

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

м.п.

Приложение 4
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНИВАЕМЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

/N	Наименование показателя	Количество баллов
	<p>Архитектурное решение</p> <ul style="list-style-type: none"> - типовая конструкция с рекламой продукции производителя - индивидуальное архитектурное решение - индивидуальное архитектурное решение и фирменный стиль (оформление объекта в определенном цветовом решении, рабочая форма продавца и т.д.) 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p> <p style="text-align: center;">3</p>
	<p>Благоустройство прилегающей территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка газонов и/или цветников - установка газонов и/или цветников с дополнительным озеленением или с иным дополнительным благоустройством 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p>
	<p>Образование новых рабочих мест:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до 3-х вакансий - более 3-х вакансий 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p>
	<p>Дополнительное применение осветительных средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование дополнительного светового оформления - использование дополнительное светового оформления с использованием энергосберегающих технологий 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p>
	<p>Опыт работы в торговле:</p> <ul style="list-style-type: none"> - до 3-х лет работы - свыше 3-х лет 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p>
	<p>Соблюдение дополнительных требований к нестационарному торговому объекту (при их установлении Организатором конкурса):</p> <ul style="list-style-type: none"> - частичное соблюдение - соблюдение 	<p style="text-align: center;">1</p> <p style="text-align: center;">2</p>

Приложение 5
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

ЗАЯВКА
на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории поселения для развозной торговли
на срок не более 10 дней в одном календарном месяце
на территории

1. Наименование хозяйствующего субъекта, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя

2. Юридический и почтовый адрес

3. Номера телефона, факса, адрес электронной почты (при наличии)

4. Сведения о руководителе

ФИО

5. Номера телефонов, факса (при наличии)

6. Номер места в схеме размещения нестационарных торговых объектов

7. Вид торгового объекта, который планируется использовать для осуществления торговой деятельности

8. Планируемая специализация нестационарного торгового объекта _____

К заявке прилагаются следующие документы:

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 6
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

Типовой договор
на право размещения нестационарного торгового объекта

с. _____ «__» _____ 201__ г.

Администрация _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице _____, действующего на основании Устава _____ с одной стороны, и индивидуальный предприниматель/организация _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Предприятие» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Предприятию право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Объект):

_____ (наименование объекта оказания услуг)
для осуществления торговой деятельности

_____ (реализуемая продукция)

по адресу: _____

_____ (место расположения объекта)

согласно ситуационной схеме (приложение 1 к настоящему Договору) на срок с _____ 201__ года по _____ 201__ года.

1.2. Договор регулирует отношения по организации торговой деятельности в нестационарных торговых объектах на территории _____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. В соответствии с решением Комиссии по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории поселения _____ от _____ 201__ г., протокол № _____ предоставить право размещения нестационарного торгового объекта по адресу:

_____ для осуществления Предприятием торговой деятельности

_____ (реализуемая продукция)

С использованием _____

_____ (наименование вида нестационарного объекта)

на срок с _____ до _____.

2.1.2. Обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.2. Администрация имеет право:

2.2.1. Проводить регулярно проверку на соответствие фактически размещенного нестационарного торгового объекта и проведенного благоустройства прилегающей территории, других условий - заявленным Предприятием в Конкурсной документации. Результаты проверки фиксируются на фото и оформляются отдельным актом.

2.3. Предприятие обязуется:

2.3.1. Разместить Объект в соответствии с ситуационной схемой (приложение 1 к настоящему Договору) и обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к эксплуатации и выполнить условия, заявленные в Конкурсной документации в срок до _____.

2.3.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов, обслуживание биотуалетов (если таковые имеются).

2.3.3. Использовать Объект по назначению, указанному в [пункте 1.1](#) настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.

2.3.4. Обеспечивать выполнение установленных федеральным, региональным и местным законодательством торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, а также:

- обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми и поселения;

- производить уборку на прилегающей территории, в т.ч. внутри нестационарного торгового объекта, в радиусе 5 метров по периметру торгового объекта ежедневно (в постоянном режиме);

- производить вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- производить ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций нестационарного торгового объекта по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации, Республики Коми, Печорского района и другим памятным датам;

- не допускать складирования тары (в том числе, на крышах сооружений), листвы, травы, снега, сброса бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- производить завоз товаров, не создавая препятствий движению автотранспорта, пассажиров, пешеходов.

2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

- Свидетельства о праве размещения Объекта;

- вывески о ведомственной принадлежности Объекта;

- подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

- личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

- предусмотренных [Законом](#) Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

- журнала учета мероприятий по контролю за торговым объектом.

2.3.6. В течение 3-х банковских дней с момента подписания Договора перечислить в местный бюджет плату за право размещения нестационарного торгового

объекта на территории _____ в размере _____ по следующим реквизитам:

- Получатель: _____

- Назначение платежа: плата за право размещения нестационарного торгового объекта.

2.3.7. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение месяца:

- по окончании срока действия Договора;

- в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с [разделом 3](#) настоящего Договора.

3. Расторжение Договора

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 3 дня, в случаях:

- за правонарушения в области торговли, содержания территорий, а также в сфере благоустройства и не устранения в срок нарушений, выявленных надзорными органами;

- при несоответствии внешнего вида фактически размещенного нестационарного торгового объекта и прилегающей территории и других фактов условиям Конкурсной документации, _____ выявленном в ходе проверки администрацией _____;

- в случае размещения Объекта в ином месте, чем определено конкурсной документацией и условиями настоящего договора;

- при необходимости проведения реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект, для муниципальных нужд.

3.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящий Договор считается расторгнутым.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.4. Договор составлен в 2-х экземплярах.

5. Юридические адреса и подписи сторон

Администрация

Предприятие

Приложение 7
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ПРАВЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ОБЪЕКТА
НА ТЕРРИТОРИИ _____

Дата: _____

№ _____

Выдано:

(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального
предпринимателя)

(адрес, место регистрации)

о _____ размещении _____ нестационарного
объекта: _____

(вид нестационарного торгового объекта: палатка, автоцистерна, автолавка,
холодильная установка, временные организации общественного питания быстрого
приготовления (летнее кафе), аттракцион, тонар, киоск, павильон, автоцистерна-прицеп,
торговый автомат, автолавка, автомагазин, тележка, лоток и иные специальные
приспособления).

по
адресу: _____

площадь объекта: _____ кв.м

размеры объекта: длина: _____ м, ширина: _____ м

Специализация нестационарного объекта: _____

Настоящее свидетельство выдано на срок: _____

Основание: _____ (протокол
заседания конкурсной комиссии, Комиссии по внесению изменений в схему).

Свидетельство дает право только на установку нестационарного объекта в
указанном месте по указанному адресу. Эксплуатация нестационарного торгового
объекта осуществляется строго в соответствии с санитарно-эпидемиологическими и
противопожарными правилами размещения и функционирования нестационарных
объектов. С требованиями, обязательными для выполнения в течение срока действия
свидетельства, а также с условием демонтажа объекта в конце срока действия
свидетельства ознакомлен(а) и обязуюсь их исполнять.

подпись расшифровка подписи

"__" _____ 201__ г.

Должностное лицо администрации _____
подпись расшифровка подписи

Приложение 8
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

В администрацию _____

от _____

проживающего по адресу:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на право размещения нестационарного торгового объекта (без заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта, без оплаты) по адресу _____ для реализации _____, выращенных на собственном _____ участке. При этом обязуюсь соблюдать чистоту и порядок на прилегающей территории, обязуюсь не передавать разрешение третьим лицам и иметь при себе соответствующие документы для предъявления контрольно-надзорным органам.

Приложение:

- копия паспорта (с представлением оригинала)
- копия пенсионной книжки (с представлением оригинала)
- копия документа, удостоверяющего наличие земельного участка для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства.

Дата _____ подпись _____ расшифровка подписи

Приложение 9
к Положению о порядке размещения
нестационарных торговых объектов
на территории поселения

РАЗРЕШЕНИЕ

на право размещения нестационарного торгового объекта

Основание: Постановление администрации _____ от _____ г. № _____

Выдано: _____
(кому - Ф.И.О. пенсионера)

Адрес проживания (регистрации): _____

Пенсионная книжка: _____
(номер, дата выдачи)

Место торговли: _____

Ассортимент: _____

Разрешение действительно: с _____ года по _____ года при условии соблюдения санитарных норм и правил торговли, ежедневной уборки территории места торговли.

Администрация оставляет за собой право отозвать разрешение в случае поступления жалоб граждан, необходимости использования места торговли для муниципальных нужд, нарушений условий выдачи разрешения.
