

Извещение
о проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на
территории МО "Нагорное сельское поселение".

МУ «Администрация Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области», являющаяся организатором конкурса, объявляет открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (далее – конкурс) и приглашает заинтересованных лиц участвовать в нем.

1. Конкурс проводится в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. **Форма:** открытый конкурс.

3. **Наименование организатора конкурса:** МУ «Администрация Нагорного сельского поселения Петушинского района Владимирской области»

Место нахождения и почтовый адрес: 601130, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1.

Адрес электронной почты: nagor_pos@mail.ru

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru

Номер контактного телефона: 8(49243) 6-04-10

4. **Характеристика объектов конкурса по лотам:**

Лот №1 – Управление многоквартирными домами по адресу:

- пос. Нагорный, ул. Владимирская, д. 1, 3, 4, 8, 13, ул. Горячкина д.1,

- пос. Сосновый бор, ул. Центральная, д. 6, 7, 8,

- д. Головино, ул. Полевая, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6,

- пос. Луговой, ул. Цветочная. д. 11,12

- д. Панфилово, ул. Центральная, д. 1, 2, 3,

- пос. Санинского ДОКа, ул Железнодорожная, д. 3, 4, ул. Клубная, д. 10,12

5. **Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома:** подробная информация по наименованию обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирного дома, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирными домами, указана в конкурсной документации.

6. **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения** за 1 кв.м. общей площади в месяц по лоту №1 – 17,60 руб. за кв. м в месяц.

7. **Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией:** горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, сбор и вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО).

8. **Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:** конкурсная документация выдается на бумажном или магнитном носителе заинтересованному лицу по его письменному заявлению ежедневно (в течение срока подачи заявок) с 08 час. 00 мин. до 12 час. 30 мин. и с 13 час. 30 мин. до 16 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 601120, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1. тел. 8 (49243) 6-04-10

Контактное лицо: Белов Михаил Юрьевич.

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации: плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

9. **Место, порядок и срок подачи заявок:** прием заявок осуществляется по адресу: 601120, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1. Заявки подаются в письменной форме, в запечатанном конверте. Заявки принимаются со

дня следующего после опубликования извещения по 09.01.2013 г. до 10 час. 00 мин. (время московское).

Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которого указан в извещении о проведении конкурса, а также предоставлять коммунальные услуги.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 601120, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1, 09.01.2013 г. в 11 час. 00 мин. (время московское).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок: 601120, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1, 09.01.2013г. в 11 час. 00 мин. (время московское).

12. Место, дата и время подведения итогов конкурса: 601120, Владимирская область, Петушинский район, пос. Нагорный, ул. Горячкина, д. 1, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня начала рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе.

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 16 434,16 (шестнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля 16 копеек).